Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hedesvinget 16
Postnr./by:	9520 Skørping
BBR-nr.:	840-000000
Energimærkning nr.:	100145860
Gyldigt 5 år fra:	06-01-2010
Energikonsulent:	Arne Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

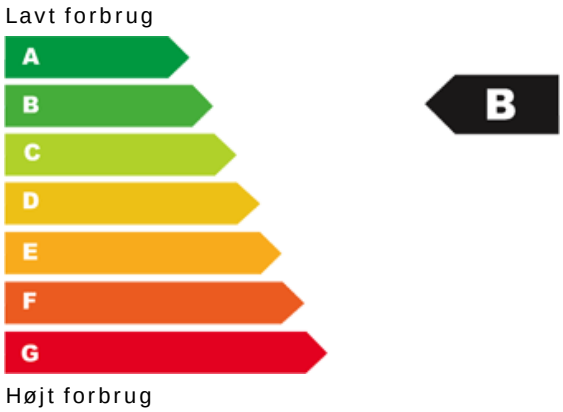
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 86.9 kWh/m²år, hvilket er dårligere end de 77.4 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 11 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er opført i 2010.
Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, og der er en pejs med indsats i stuen.

Bygningen anvendes udelukkende til beboelse.

Energimærkningens skala fra A til G viser med et bogstav, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning.

Bygningens energiforbrug til varme er beregnet til mærket B, og bygningen overholder således kravet til energibehovet for rumopvarmning for et nyopført hus.

Det opvarmede areal er lig det efter opmåling beregnede boligareal, som igen er lig det bebyggede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet og skrålofterne er isoleret med 350 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145860
Gyldigt 5 år fra: 06-01-2010
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er opbygget i et isoleret træskelet og skalmuret med en 110 mm teglsten. Ydervæggene er opbygget og isoleret således - nævnt udefra: 110 mm teglsten+240 mm isolering+12 mm krydsfinerplade+13 mm gipsplade.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne, terrassedørene, hoveddøren og bagdøren er med to lags energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er opbygget som terrændæk. Gulvene er isoleret med 300 mm polystyren. Der er gulvvarme i alle rum.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er fjernvarme fra Skørping Varmeværk.
I stuen er der desuden en pejs med indsats.
I henhold til retningslinierne for udarbejdelse af energimærker skal en mulig anvendelse af en pejs eller brændeovn ikke indregnes, hvis der i samme rum er centralvarme. I stuen med pejsen med indsats er der centralvarme. En mulig anvendelse af pejsen med indsats er derfor ikke indregnet.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en varmeveksler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 188 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145860
Gyldigt 5 år fra: 06-01-2010
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

- Opvarmet areal: 188 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145860
Gyldigt 5 år fra: 06-01-2010
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arne Sørensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Arne Sørensen
Adresse:	Jyllandsgade 5 B 9520 Skørping	Telefon:	98 33 95 10
E-mail:	arne@ing-firma.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-01-2010

Energikonsulent nr.: 100992

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.