Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	As Strandby 18
Postnr./by:	7130 Juelsminde
BBR-nr.:	766-009029
Energimærkning nr.:	100146036
Gyldigt 10 år fra:	08-01-2010
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro

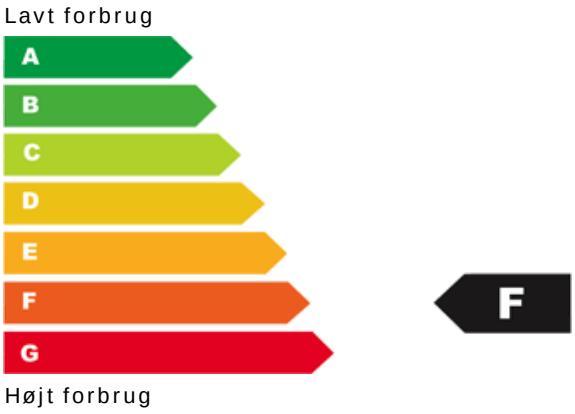
Firma: Botjek Horsens I/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset opfylder de i BR-S 98 gældende specifikke energikrav.

BBR nr. 766-009029-001
Nyopført arkitekttegnet fritidshus.
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Tekniske data fra Vølund A/S på varmepumpe.
Matrikelplan fra www.ois.dk af den 08-01-2010.
Stueplan mål 1:50 af den 23-05-2008.
Tværsnit B-B mål 1:50 af den 23-05-2008.
Facader mål 1:50 af den 23-05-2008.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget.

Bygninger til fritidsformål. BBR kode 510 Sommerhus.

Det samlede opvarmede bruttoetageareal er beregnet til 96 m².

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret og skrå tagkonstruktion er iht. tegninger 2 lag tagpapdækning på 120 mm Hardrock



Energimærkning nr.: 100146036
Gyldigt 10 år fra: 08-01-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Energy tagisolering, 50 mm Rockwool stålunderlag energy, dampspærre, 130 mm ståltrapezplader, 22 mm forskalling afsluttet med 2 x 13 mm gipsplader. U-værdi 0,15 W/m²K.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene består iht. tegninger af 25 mm klinkbeklædning, 25 mm afstandslister, 9 mm vindgips, 145 mm stolper med 145 mm Flexi A-batts, dampspærre, 50 mm påforing med 50 mm Flexi A-batts. afsluttet med 2 x 13 mm gipsplader. U-værdi 0,23 W/m²K.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: DVC-kontrolleret træ/alu. vinduer og døre system 200i fra VELFAC A/S monteret med 2-lags lavenergiruder med varm kant. Vinduer og døre er skønnet til at have en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iht. tegninger gulvklinker, 50 mm afretningslag, 150 mm selvbærende og armeret betondæk, 260 mm trykfast polystyren. Der er vandbåren gulvvarme i alle rum. U-værdi 0,15 W/m²K.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem friskluftventiler, som er monteret i vinduerne. Der er naturlig ventilation gennem facaden fra badeværelse. Der er mekanisk udsugning gennem facaden fra emfang i køkken.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke konstateret køling.

- Varmeanlæg

Status: El varme. Se varmepumpe.

- Varmt vand

Status: Vølund VVM 300 varmepumpebeholder med 155 liter varmtvandsbeholder med indbygget el-patron på 9 KW. Ydelse 13,5 kW. ved el-drift. Beholderen er placeret i isoleret redskabsrum.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs system m. gulvvarme. Fremløb skønnet til 35° C. Returløbet er skønnet til 30° C. Alt synlig rørføring er isoleret. Der er blandesløjfe som fødes direkte fra varmepumpebeholderen med intern cirkulationspumpe. Pumpetype og effekt kunne ikke bestemmes. Der er buffertank, Nibe UKV 40 på 40 liter. Fordelingssystemet er placeret i isoleret redskabsrum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100146036
Gyldigt 10 år fra: 08-01-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

- Automatik

Status: Vejrkompenseret kedelstyring. Der er rumfølere i alle rum, der via telestater styrere rum- og gulvvarme temperaturen.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Vølund Fighter luft/væske varmepumpe model 2025-6. Nominel effekt på 6,2 kW. Nominel COP 3,3 ved temperatur 7°-45° C. Varmepumpen er placeret uden for klimaskærmen ved rækværk mod syd.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 96 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 96 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100146036
Gyldigt 10 år fra: 08-01-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jss@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-01-2010

Energikonsulent nr.: 103303

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.