



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Chr. Nielsens Plads 3
 Postnr. / by: 6690 Gørding
 BBR-nr.: 561-321529
 Energimærkning nr.: 100147026
 Gyldigt 5 år fra: 20-01-2010
 Energikonsulent: Steen Paarup Hansen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: R arkitekter, Esbjerg



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 96.1 kWh/m²år, hvilket svarer til byggetilladelsen. Men Bygningsreglementets øvrige krav til energieffektivitet er ikke overholdt, som det fremgår nedenfor.

271 | Udmuring er udført med U-værdi 0.55 W/m² K. Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på 0.4 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Beregnet årligt varmekonsum: 8510 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er visuelt konstateret i overensstemmelse med tegningerne.

Husets energimæssige tilstand svarer til kravene i det aktuelle bygningsreglement og overholder energiramme. Udmuringernes lidt mindre isolering ved vinduer og døre har ingen indflydelse på overholdelsen af den godkendte energiramme.

Paralleltagskonstruktion er ikke tilgængelig.

Ejendommen anvendes til beboelse.

U - værdier og arealer er hentet fra energiberegningen, da der er tale om et nyopført hus. Der forelå tegningsmateriale ved besigtigelsen og udarbejdelsen af mærket.

Det opvarmede areal er lig med BBR - boligarealet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft



Energimærkning nr.: 100147026
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Status: Paraleltagskonstruktion isoleret med 335 mm isolering.
Troltex lofter overalt.

- Ydervægge

Status: 410 mm hulmur med 190 mm isolering og letbetonvægge indv.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ / alu vinduer med energitermoglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med gulvvarme, klinker eller trægulve.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Nilan Comfort type 250 genvexanlæg.
CTS 600 styringspanel.

Varme

- Køling

Status: Der er ingen køling.

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme via gulvvarme.
Anlægget er nyt.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres fra 110 ltr. Metro varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmen fordeles i huset via gulvvarme i alle rum.

- Automatik

Status: Cirkulationspumpe Grundfos Alpha+.
Attech rumtermostater.



Energimærkning nr.: 100147026
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg



El

- Belysning

Status: Alm. husholdningsbelysning.

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er nye.

Vand

- Vand

Status: Lavt forbrug på vandforbrugende udstyr.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal ifølge BBR: 113 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 113 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ingen kommentarer til BBR oplysningerne.



Energimærkning nr.: 100147026
Gyldigt 5 år fra: 20-01-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen	Firma:	R arkitekter, Esbjerg
Adresse:	Frodesgade 90 6700 Esbjerg	Telefon:	75 18 10 80
E-mail:	sph@p-arkitekter.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-01-2010

Energikonsulent nr.: 101084

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.