Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Tjørnemose 13
Postnr./by:	6470 Sydals
BBR-nr.:	540-020625
Energimærkning nr.:	100147365
Gyldigt 10 år fra:	25-01-2010
Energikonsulent:	Svend Skude
Programversion:	EK-Pro

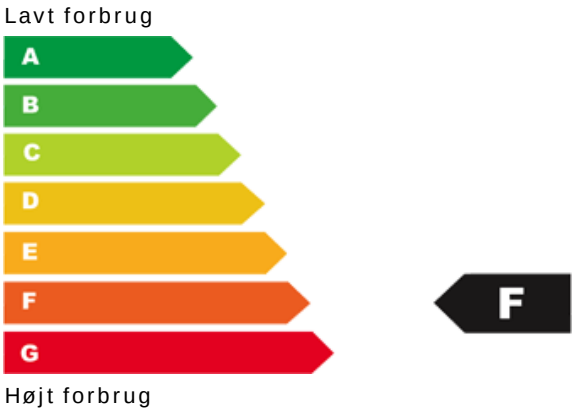
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført i 2008 på i alt 62 m². Bygningen er opført som typehus fabrikat PLANET-HUSE A/S.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 01.07.2009.

Det er kontrolleret, at følgende bygningsdele er udført i henhold til tegningsmaterialet af ydervægge, terrændæk og skråvægge.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter/parallellofter.
240 mm mineraluld 37.

- Ydervægge

Status: Trykinprægneret beklægning.
45x145 mm stolpekonstruktion.
145 mm mineraluld 37.
Dampspærre.
45x70 mm lægtekonstruktion.



Energimærkning nr.: 100147365
Gyldigt 10 år fra: 25-01-2010
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

70 mm mineraluld 37.
16 mm rustikbeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: 22 mm gulvbrædder.
40x45 strøer pr. 600 c/c.
45 mm mineraluld 37.
Radonspærre.
100 mm klaplag.
220 mm trykfast isolering sundolit S60.

I bad:
100 mm klaplag.
220 mm sundolit S60.

Ventilation

- Ventilation

Status: Luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem ventiler i ydervægge.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er el-opvarmet via termostatstyrede el-paneler suppleret med luft/luft varmepumpe af fabrikat Saunier Duval og brændeovn, begge placeret i stue.

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 60 liter af nyere årgang placeret i bryggers.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008

- År for væsentlig renovering:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147365
Gyldigt 10 år fra: 25-01-2010
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 62 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 62 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147365
Gyldigt 10 år fra: 25-01-2010
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemose Allé 25 6000 Kolding	Telefon:	70217250
E-mail:	ssk@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-01-2010

Energikonsulent nr.: 250334

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.