Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lyngvejen 67
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-011806-001
Energimærkning nr.:	100147578
Gyldigt 10 år fra:	26-01-2010
Energikonsulent:	Ole Diget Jensen
Programversion:	Energy08

Firma: Johansson & Kalstrup A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nybygget sommerhus fra Lilje-huset A/S.
Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Opbygning af bygningsdele og U-værdier er fra tegninger og bilag til ansøgning om byggetilladelse.

Sommerhuset består af en bygning i et plan.

Bygningen er med paralleltag uden loftrum.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug.
Det er eftervist ved beregning, at det dimensionerende transmissionstab er overholdt jf. BR08 afsnit 7.6 stk 3. Beregning er vedlagt ansøgning om byggetilladelse. Sommerhuset tildeles der skalatrin F.

Energimærket er efter den forenklede metode for sommerhuse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft/tag er isoleret med 195 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Let ydervæg med 145 mm isolering. Ydervæggens isolering er skønnet at svare til kravene i bygningsreglementet på opførelsestidspunktet.



Energimærkning nr.: 100147578
Gyldigt 10 år fra: 26-01-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Facadeparti med glasdør og faste rammer. Parti er monteret med 3 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 200 mm mineraluld. Gulve er udført i træ. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.
Sokkel er afsluttet foroven med 190 mm letklinkeblok.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner køkken og stue med varme.



Energimærkning nr.: 100147578
Gyldigt 10 år fra: 26-01-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 101 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 84 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Huset er nyopført og der er ikke udført BBR-registrering på huset endnu. BBR oplysninger i energimærket er fra byggetilladelsen.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147578
Gyldigt 10 år fra: 26-01-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Diget Jensen	**Firma:**	Johansson & Kalstrup A/S
Adresse:	Østervang 2 6800 Varde	**Telefon:**	75224088
E-mail:	odj@j-k-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	26-01-2010
Energikonsulent nr.:	101884		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.