# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

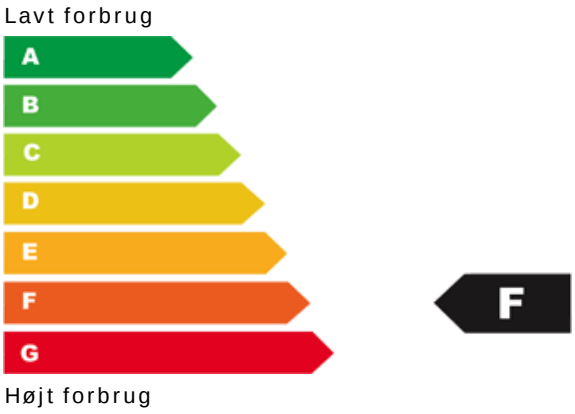
| | |
|---|---|
| Adresse: | Laustvej 13 |
| Postnr./by: | 9493 Saltum |
| BBR-nr.: | 849-086349 |
| Energimærkning nr.: | 100147610 |
| Gyldigt 10 år fra: | 27-01-2010 |
| Energikonsulent: | Regnar Jensen |
| Programversion: | EK-Pro Firma: NIRAS A/S |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.




## Energikonsulentens kommentarer

Ifølge BBR/OIS har ejendommen nr. 86349
Der er ikke registreret forbrug, idet der er tale om et nybygget sommerhus med et bebygget areal på 126 m2 (Opført 2009).

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode.

Sommerhuset forsynes med el fra Nyfors

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: U-værdi = 0,22 W/m2K
Græstørv på B5 eternitplader og taglægter.
Bjælkespær med 20 graders taghældning + 190 mm isolering, dampspærre og profilbræddebeklædning.

- Ydervægge

Status: U-værdi = 0,21 W/m2K
22 mm trykimp. brædder som 1 på 2 og vindtæt pap på 45x145 mm rammekonstruktion med 145 mm isolering + 45 mm påforing og 45 mm isolering, dampsperre og 16 mm

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147610
Gyldigt 10 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

profilbræddebeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer/døre er med 2 lags energiglas (U-værdi glas = 1,1 W/m2K)

- Gulve og terrændæk

Status: 1) U-værdi = 0,11 W/m2K (Bad, toilet og entré)
Klinkebelægning på 80 mm afrettet beton med armeringsnet og varmeslanger, 300 mm Sundolitt gulvisolering, 50 mm løs Leca, afrettet sandlag.
2) U-værdi = 0,12 W/m2K (Øvrige rum)
Træbelægning på 45x120 mm trykimp. gulvbjælker + 120 mm isolering på 100 mm klaplag, 150 mm Sundolitt og evt. sandfyld.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte og ventilator i bad.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er elgulvvarme i arealer med klinker og elopvarmning i øvrige rum.
Der er installeret brændeovn.

- Varmt vand

Status: Der er en 110 liters Metro vandvarmer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er nye og lavenergiklasse A.

## Vand

- Vand

Status: Toiletter er med lille/stor skyl.

## Bygningsbeskrivelse

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100147610
Gyldigt 10 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 113 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 113 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100147610
Gyldigt 10 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Regnar Jensen | Firma: | NIRAS A/S |
| Adresse: | Åboulevarden 80 8100 Århus C | Telefon: | 87 32 32 32 |
| E-mail: | rje@niras.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 07-12-2009 |

Energikonsulent nr.: 100456

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.