# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Andevig 11 |
| Postnr./by: | 4220 Korsør |
| BBR-nr.: | 330-002930 |
| Energimærkning nr.: | 100147695 |
| Gyldigt 10 år fra: | 27-01-2010 |
| Energikonsulent: | Lars Christensen |
| Programversion: | EK-Pro |

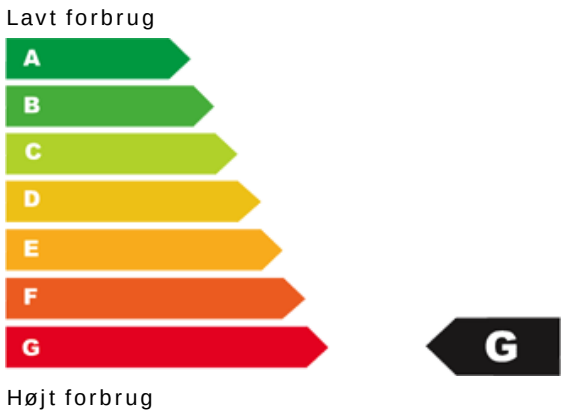
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.




## Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan, opført år 1970 på i alt 86 m².

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

I henhold til BBR-Oversigten er der foretaget en væsentlig tilbygning i året 1982.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan-og snittegning for tilbygningen.

Da der ikke er givet tilladelse til boreundersøgelse med teknoskob i forbindelse med energimærkningen, har det været nødvendigt at skønne isoleringsforholdene med udgangspunkt i det gældende bygningsreglement for opførselsåret.

Besparelserne i mærket er regnet med en elpris på kr. 1,70 eksklusiv fradragsberettigede afgifter, men inklusiv moms.
Investeringerne er anslåede priser inklusiv moms med udgangspunkt i listepriser for standard anlæg i 'god kvalitet'.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er med 100-200 mm isolering. I henhold til tegninger er det med 100 mm. Over udestue

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147695
Gyldigt 10 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Lars Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

er loftet målt til at være med 200 mm.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er som stolpekonstruktion med ca. 85-125 mm isolering. Dette isoleringsforhold er i hehold til tegningsmateriale.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har generelt vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder. I stue samt mod udestue er vinduer og glasdøre med 1 lag glas.

- Gulve og terrændæk

Status: I er primært som trægulv på bjælkelag med ca. 100 mm isolering. Terrændæk i udestuen er med uisoleret betongulv mod jord.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i 2 stk. præisolerede el-varmtvandsbeholdere. 1 beholder på 35 liter, der er placeret i badeværelset, som er fra 1981 samt en beholder på 30 liter, der er fra 2005.

- Automatik

Status: Der er termostater på el-panelerne.

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 1970 |
| • År for væsentlig renovering: | 1982 |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Ingen |
| • Boligareal i følge BBR: | 86 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 86 m² |

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100147695 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 27-01-2010 | | |
| Energikonsulent: | Lars Christensen | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100147695
Gyldigt 10 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Lars Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Lars Christensen | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse: | Birkemose Allé 25 6000 Kolding | Telefon: | 70217250 |
| E-mail: | lch@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 25-01-2010 |

Energikonsulent nr.: 250331

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.