



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Egernvej 21
 Postnr./by: 8722 Hedensted
 BBR-nr.: 766-016731
 Energimærkning nr.: 100147702
 Gyldigt 5 år fra: 27-01-2010
 Energikonsulent: Anders Kjeldmand
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
 Men det beregnede energiforbrug er 81.9 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 83.3 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmekonsum: 11 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen overholder kravene til energiramme beregningerne.

Der er givet byggetilladelse den 2. marts 2007.

Der forelå ingen energirammeberegning (xml fil) i forbindelse med givet byggetilladelse eller evt. energiramme krav med eller uden ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Der forelå tegnings materiale med angivelse af konstruktioner og isoleringstykkelser, dog ingen uværdier var angivet. U-værdier er anslået og/eller efter opslag på Varmeisoleringsforeningens beregningsprogram og der er skønnet værdier til ventilationsanlægget.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er isoleret med 250 mm + 45 mm krydsisolering.

- Ydervægge

Status: 41 cm fuldmuret hulmur med 180 mm isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100147702
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Anders Kjeldmand

Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Status: Velfac vinduer med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: 300 mm polystyrenplader under 120 mm betongulv

Ventilation

- Ventilation

Status: Genvex anlæg Vent-axia. (AM 004242).

Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarme Fra Hedensted Fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Vølund 100 liter preisoleret varmtvandsbeholder

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i alle rum, dog på nær viktualierummet.

- Armaturer

Status: Gulvvarme er i alle rum-termostatstyret.

Vand

- Vand

Status: Toiletter med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 165 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²



Energimærkning nr.: 100147702
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Anders Kjeldmand

Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND



- Opvarmet areal: 165 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100147702
Gyldigt 5 år fra: 27-01-2010
Energikonsulent: Anders Kjeldmand

Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Adresse: Langgade 10 8305 Samsø
E-mail: anders@kjeldmand.com

Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT
ANDERS KJELDMAND
Telefon: 86 59 08 33
Dato for bygningsgennemgang: 19-01-2010

Energikonsulent nr.: 100485

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.