Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Industrivej 8 A
Postnr./by:	9640 Farsø
BBR-nr.:	820-000000-001
Energimærkning nr.:	100147856
Gyldigt 5 år fra:	28-01-2010
Energikonsulent:	Henrik Boelsmand
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 77,5 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 80,15 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
12.780 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder Bygningsreglementets krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktionen er isoleret med 3 lag isolering (150 + 100+ 50 mm).

- **Ydervægge**

Status: Højt placeret ydervæg mod nord er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld. Teglstensydervægge er indvendig isoleret med 200 + 50 mm min.uld kl. 37 afsluttet indvendig med krydsfiner og gips.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er som fabrikat Velfac, træ/alu, system 200 med lavenergiglas med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er isoleret med 2 x 150 mm sundolitt isolering

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er installeret ventilationsanlæg med varmegenvinding. Fabrikat Genvex Optima 250



Energimærkning nr.: 100147856
Gyldigt 5 år fra: 28-01-2010
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er etableret gulvvarmeanlæg i hele boligen. Ejendommen varmeforsynes fra Farsø Fjernvarmeværk.

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand produceres på en 160 ltr. varmtvandsbeholder, fabrikat Metro

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med 2 trins skyl.

- **Armaturer**

Status: Bruserarmaturer er termostatiske vandsparearmaturer.



Energimærkning nr.: 100147856
Gyldigt 5 år fra: 28-01-2010
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 217 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 216,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Ejendommen kunne ikke findes i energistyrelsens BBR register under BBR ejendomsnr. 820-016051-001, hvorfor nærværende energimærke er indberettet med ejendomsnummeret 820-000-001.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147856
Gyldigt 5 år fra: 28-01-2010
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Boelsmand	**Firma:**	Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand
Adresse:	Anemonevej 5, Rebild 9520 Skørping	**Telefon:**	24642665
E-mail:	henrik@eduko.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	23-10-2009

Energikonsulent nr.: 101705

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.