Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ellevej 4
Postnr./by:	3220 Tisvildeleje
BBR-nr.:	270-018491
Energimærkning nr.:	100147995
Gyldigt 5 år fra:	30-01-2010
Energikonsulent:	Jørgen Jensen
Programversion:	EK-Pro

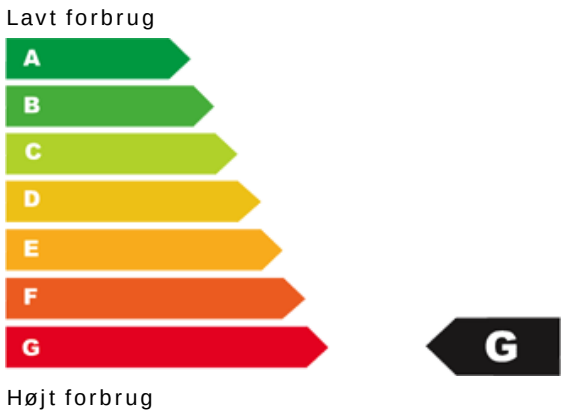
Firma: Ingeniørfirmaet Jørgen Jensen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Kun boligarealet er regnet som opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: I tagrummmet er der isoleret med 200 mm isolering, som vist på tegning.

- Ydervægge

Status: Isolerende gasbetonblokke med indstøbt isolering i blokkene jfr. Ejer.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er med 2 lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve/terrændæk er jfr. tegninger med 100 mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147995
Gyldigt 10 år fra: 30-01-2010
Energikonsulent: Jørgen Jensen Firma: Ingeniørfirmaet Jørgen Jensen ApS

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er El-opvarmet, og der er supplerende opvarmning med brænde.

- Armaturer

Status: Håndvaskearmaturer er med et greb. Køkkenarmaturer er med to greb Bruse-armaturer er termostatreguleret.
Ved eventuel udskiftning bør der anvendes håndvaske- og køkkenarmaturer med sparefunktion, bruse/badekar-armatur igen med termostatfunktion.

Vand

- Vand

Status: Et toilet er med to skyl (sparetoilet) og et toilet med 1 et skyl, middelforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1995
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 124 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 124 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100147995
Gyldigt 10 år fra: 30-01-2010
Energikonsulent: Jørgen Jensen Firma: Ingeniørfirmaet Jørgen Jensen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørgen Jensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Jørgen Jensen ApS
Adresse:	Sødalen 13 2820 Gentofte	Telefon:	
E-mail:	joj@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-01-2010

Energikonsulent nr.: 100004

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.