Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



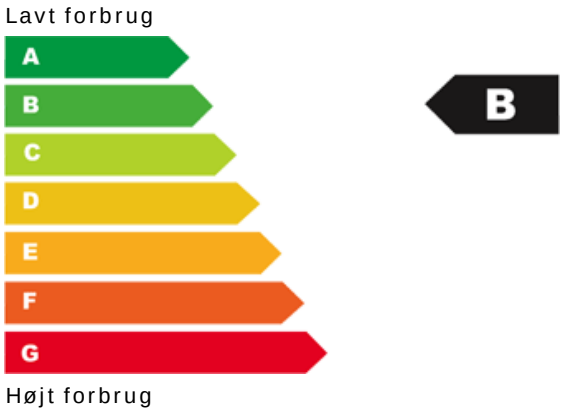
Adresse:	Gilmoseparken 8
Postnr./by:	7400 Herning
BBR-nr.:	657-277575
Energimærkning nr.:	100148587
Gyldigt 5 år fra:	05-02-2010
Energikonsulent:	Kai Graugaard
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 9550 kWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et enfamiliehus fra 2008/09, isoleret med 400mm i tagkonstruktion og har energiruder samt 190mm isolering i hulmure.

Isoleringstykkelser er iht. tegninger.
Der er kWh-måler.

Den i RESULTAT med fed skrevne tekst (AFVIGER) er en standardtekst i alle energimærker

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energimærket på ejendommen opfylder kravene efter rettelser af modtaget energibehovberegning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftrum er isoleret med gennemsnitlig 400mm, jf tegning. På skrålofter ca. 400mm isolering jf. tegning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100148587
Gyldigt 5 år fra: 05-02-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af ca. 410mm hulmur med ca. 190mm isolering, jf. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder type Velfac 200, fuger er udført med elastisk fuge samt ILMO fugebånd.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med gulvvarme består af Træ og klinker på beton med gulvvarme og 300mm isolering jf. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk udsugningsanlæg, Nilan Comfort 300, i alle beboelsesrum.
Det anbefales at isolere kanalerne i tagrum iht. gældende vejledninger og færdigøre anlæg.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, indføring er placeret i garage. Type VMTD-TZ4 opbl. Herning

- Varmt vand

Status: Gennemstrømsvandvarmer Type Termix pladeveklser placeret i bryggers. Grundfos pumpe 25W.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i hele huset. Der er anvendt Grundfos pumpe 45W til gulvvarmeanlæg.

- Automatik

Status: Trådløse rumtermostater placeret i alle rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er generelt under 10 år.

Vand

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100148587
Gyldigt 5 år fra: 05-02-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Vand

Status: Lavtskyllende toiletter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 183 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 183 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100148587
Gyldigt 5 år fra: 05-02-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kai Graugaard	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	ekpro@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-12-2009

Energikonsulent nr.: 100278

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.