Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Solbærhaven 27
Postnr./by:	9560 Hadsund
BBR-nr.:	846-023016
Energimærkning nr.:	100148957
Gyldigt 10 år fra:	10-02-2010
Energikonsulent:	Arne Sørensen
Programversion:	EK-Pro

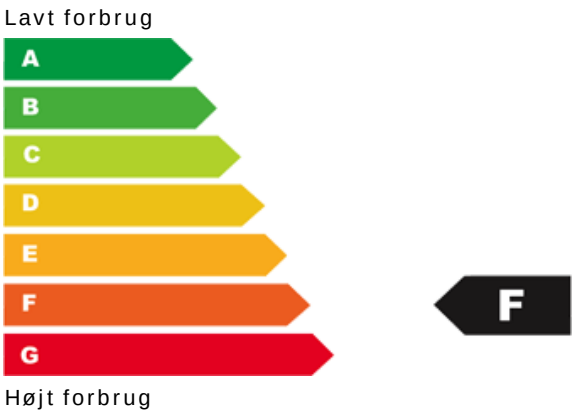
Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset opført i 2008.
Sommerhuset er opvarmet med el, og der er desuden en varmepumpe - luft til luft.

Sommerhuset vil være anvendt som et sommerhus, og dermed er det ikke konstant opvarmet hen over året.

Det opvarmede areal er lig boligarealet, som igen er lig det bebyggede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofterne er isoleret med 245 mm.

- Ydervægge

Status: De udvendige vægge er opbygget i træ. Disse udvendige vægge er isoleret med 190 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og terrassedøre er med to lags energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100148957
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2010
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er opbygget som terrændæk. Gulvene er isoleret med 225 mm Sundolitt. Der er gulvvarme i køkken-alrummet, i stuen, i gangen, i badeværelset og i fordelingsgangen.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er en naturlig ventilation af huset. I køkkenet er der en emhætte med mekanisk aftræk, og i de to badeværelser er der mekanisk aftræk.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er el med el-radiatorer i et par værelser, og ellers er der gulvvarme. Der er desuden en varmepumpe - luft til luft - af fabrikatet Toshiba.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på el-radiatorerne.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 114 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 114 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100148957		
Gyldigt 10 år fra:	10-02-2010		
Energikonsulent:	Arne Sørensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100148957
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2010
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arne Sørensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Arne Sørensen
Adresse:	Jyllandsgade 5 B 9520 Skørping	Telefon:	98 33 95 10
E-mail:	arne@ing-firma.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-02-2010

Energikonsulent nr.: 100992

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.