Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Uranusvej 014
Postnr./by:	3100 Hornbæk
BBR-nr.:	217-153468
Energimærkning nr.:	100149359
Gyldigt 10 år fra:	14-02-2010
Energikonsulent:	John Uhlott
Programversion:	EK-Pro

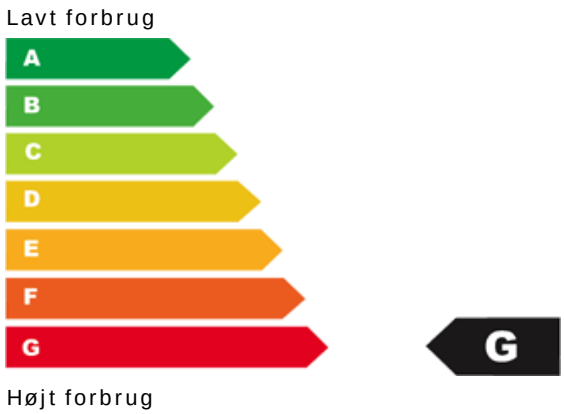
Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er opført som sommerhus i 1960. Tilbygget, renoveret og delvist efterisolereet i 2006. Isoleringsværdier svarer til, de på ombygningstidspunktet, gældende krav for fritidshuse

Konstruktioner og isoleringstykkelser i tilbygget areal er fra tegninger. i oprindelig del af huset er konstruktioner og isoleringstykkelser registreret på stedet.

Ejendommen kan opvarmes til beboelse i kolde perioder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Gitterspær med vingetegl på undertagsdug i - 100 mm isolering i tagrum i oprindelig del. Parralleltagkonstruktion med vingetegl på undertagsdug - 175 mm mineraluld i tilbygget del.

- Ydervægge

Status: Let trækonstruktion med træbeklædning udvendigt og pladebeklædning indvendigt. Let trækonstruktion med 150 mm isolering (oprindelige lette ydervægge er efterisoleret i forbindelse med tilbygning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100149359
Gyldigt 10 år fra: 14-02-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Lette træpartier med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve på bjælkelag med 50 mm isolering over ventileret kryberumi oprindelig del, 100 mm isolering i tilbygget del.

- Kælder

Status: Der er ventileret krybekælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation. Emhætte med separat aftræk i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el. Varmepumpe (luft til luft) samt elpaneler suppleret med brændeovn. Brændeovnen er en nyere konvektionsovn.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand opvarmes med el i 30 liters varmtvandsbeholder i køkken, 60 liters beholder i bryggers og 100 liters ny varmtvandsbeholder i nyt baderum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning af el- og vandforbrugende apparater anbefales det at gå efter lavenergi-modeller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1960
- År for væsentlig renovering: 2006
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 116 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100149359		
Gyldigt 10 år fra:	14-02-2010		
Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 116 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100149359
Gyldigt 10 år fra: 14-02-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue
Adresse:	Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk	Telefon:	47 76 30 36
E-mail:	3300@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	09-02-2010

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.