Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Dronninghøj 5
Postnr./by:	8464 Galten
BBR-nr.:	746-004582-001
Energimærkning nr.:	100149505
Gyldigt 5 år fra:	16-02-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 81,5 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 82,7 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.132,7 m³ naturgas

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er, et fuldmuret vinkel hus, i et plan, opført i gul meleret teglsten. Taget er tosidet og har en hældning på 25 grader. Vognly og redskabsrum er integreret i bygningen.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Energimærket dækker en bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Ventilationsanlægget var ikke færdig monteret.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget har en hældning på 25 grader og belagt med betontagsten. Der er henholdsvis 250 mm og 300 mm isolering kl. 37. Loftsbeklædningen indvendigt er profilbrædder.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 og 0,17 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100149505
Gyldigt 5 år fra: 16-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er fuldmuret, hvor for- og bagmur er opført i 108 mm teglsten. Der er i alt 190 mm isolering kl. 37.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Combi, med lavenergiglas.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 1,32 til 1,43 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 300 mm Polystyren kl. 37, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres med mekanisk balanceret ventilationsanlæg fra Flexit af typen S4R model 14166L-EC, . Ventilationsanlægget er placeret let tilgængeligt på loftet med adgang fra vognly, loftsrummet er uopvarmet.

Bygningen er Trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,1 l. pr. sekund pr. m2 boligareal., resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*1,1=0,11

- **Køling**

Status: Der er ingen kælder.



Energimærkning nr.: 100149505
Gyldigt 5 år fra: 16-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med Naturgas , kedlen er fra Vaillant af typen VC DK 126/3-5 og er placeret i uopvarmet isoleret skur. Tilslutningsrørene er ikke isoleret. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en Vaillant allstor 68 l. varmtvandsbeholder som er integreret med kedlen. Beholderen er placeret ved siden af naturgaskedlen Tilslutningsrørene er ikke isoleret. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem.

- **Automatik**

Status: Der er installeret Wavin automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: DEr er ingen varmepumper.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100149505
Gyldigt 5 år fra: 16-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 172 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 172 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100149505
Gyldigt 5 år fra: 16-02-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-01-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.