Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Stenildhøjdalen 2
Postnr./by:	9600 Aars
BBR-nr.:	820-021309-001
Energimærkning nr.:	100149998
Gyldigt 5 år fra:	21-02-2010
Energikonsulent:	Rikke Syndergaard
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 63,2 kWh/m² år, hvilket er bedre end 97,7 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
8.010 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil) og tegningsmateriale
Varmepris: der henvises til leverandørens hjemmeside
BBR: data ifølge: www.ois.dk
Der er udført tæthedsprøve på huset.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status:

Tagkonstruktion:
Tagsten oplagt på lægter
Afstandslister
Undertag
25° spær

Loftkonstruktion:
345+45 mm isolering
Forskalling
Dampspærre
Loftsbeklædning



Energimærkning nr.: 100149998
Gyldigt 5 år fra: 21-02-2010
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Ydervægge**

Status: 108 mm teglsten
190 mm hulmursisolering
100 mm letbeton bagmurselementer

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med lavenergiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk :
Gulvbelægning
100 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger
300 mm polystyren
Komprimeret afrettet sand.

Fundament:
2 x 390 mm præisolerede letklinkerbetonblokke.
390 mm betonfundament
20 mm kantisolering mod betonlag.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Nilan 300 Comfort balanceret mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.
Der er monteret emhætte med mekanisk udsugning i køkken

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Fjernvarme, direkte.

Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg.

- **Varmt vand**

Status: I boliger antages et årligt forbrug af varmt brugsvand på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal.

110 liter Metro varmtvandsbeholder.



Energimærkning nr.: 100149998
Gyldigt 5 år fra: 21-02-2010
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Fordelingssystem**

Status: Cirkulationspumpe til varme:
Grundfos Alpha2 25-40, 5-22 Watt.

- **Automatik**

Status: Rumtermostater for regulering af gulvvarmeanlæg

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med to skyls funktion.

- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



Energimærkning nr.: 100149998
Gyldigt 5 år fra: 21-02-2010
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 184 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 150 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Boligareal ifølge www.ois.dk = 184 m2
Opvarmet areal oplyst af byggefirma = 150 m2

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100149998
Gyldigt 5 år fra: 21-02-2010
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Rikke Syndergaard	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	rs@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	18-02-2010
Energikonsulent nr.:	250487		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.