Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Stenløse Bygade 39
Postnr./by:	5260 Odense S
BBR-nr.:	461-000000
Energimærkning nr.:	100150204
Gyldigt 5 år fra:	23-02-2010
Energikonsulent:	Frede Nørrelund
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Faaborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 7300 kr./år
- Forbrug: 246 m³ fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er velisoleret og opfylder BR`s krav til energiramme.

Huset er nyopført fra 2010.

Huset anvendes til beboelse.

Alle værelser og rum er regnet fuldt opvarmet til 20 gr. hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 300 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 408 mm hulmure, som er isoleret med 190 mm j.fr. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er hovedsaglig 2-fags vinduer med energitermoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150204
Gyldigt 5 år fra: 23-02-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er isoleret med 275 mm j.fr. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er indregnet naturlig ventilation.
Boligen er forsynet med genvexanlæg med udsugning fra vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Beboelsen opvarmes med fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning sker fra varmtvandsbeholder i udhus.

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystem er anslået som 2-strengssystem med varmerør fremført til gulvvarme i hele huset.

- Automatik

Status: Trådløse rumtermostater.

Vand

- Vand

Status: Der er installeret bad og toilet/sparetoilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 164 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150204
Gyldigt 5 år fra: 23-02-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

- Opvarmet areal: 164 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150204
Gyldigt 5 år fra: 23-02-2010
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: Botjek Faaborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frede Nørrelund	Firma:	Botjek Faaborg
Adresse:	Herregårdscenter 201 2.th. 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 86 55
E-mail:	5600@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-02-2010

Energikonsulent nr.: 100006

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.