Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



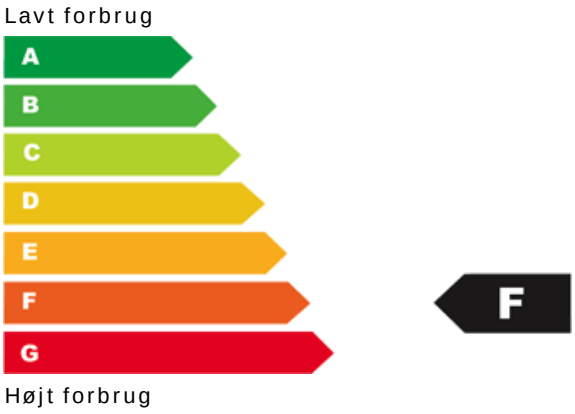
Adresse:	Bøgeskov Strand 3
Postnr./by:	7000 Fredericia
BBR-nr.:	607-157367
Energimærkning nr.:	100150412
Gyldigt 10 år fra:	25-02-2010
Energikonsulent:	Robert Knak
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Rådg. ing. Robert Knak

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er nyopført i 2010, og er opført efter de normgivende krav til u-værdier i BR08.

Ydervægge, lofter, skrålofter og gulve er lukkede konstruktioner. Isolering i konstruktioner er derfor skønnet udfra tegningsmateriale, bygningskonstruktionernes tykkelse og opførelsesåret.

Ejendommen er opført som sommerhus, og kan anvendes som sådan.

Sommerhuset er regnet opvarmet svarende til en sommerhusbeboelse på 66 m² (heraf er 9 m² hems).

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tag er jvf. tegningsmateriale udført med 240 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som lette vægge i træ med træskellet og 190mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150412
Gyldigt 10 år fra: 25-02-2010
Energikonsulent: Robert Knak Firma: Rådg. ing. Robert Knak

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført i planker på 100mm betondæk. Under plankerne er der 70mm isolering og under betondækket er der 150mm polystyren, hvor der er gulvvarme er isoleringen øget til 220mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Sommerhuset har naturlig ventilation, dog med mekanisk udsugning i badeværelse og køkken. Sommerhuset er endvidere ventileret med Solarventi, som blæser varmt luft ind i huset, opvarmet af mindre solpanel som sidder på siden af huset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes primært af elvarme. Varmen i stue/køkken kan suppleres med brændeovn placeret i stuen.

- Varmt vand

Status: Det varme vand leveres af en 60 liters Metro varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvarme i badeværelse.

Vand

- Vand

Status: Sommerhuset har et toilet, der er et 2-skyls toilet - med lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150412
Gyldigt 10 år fra: 25-02-2010
Energikonsulent: Robert Knak Firma: Rådg. ing. Robert Knak

- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Sommerhuset er nyopført med 66 m² beboelse (heraf er 9 m² hems), 10 m² redskabsrum og 10 m² overdækning. Det nyopførte sommerhus er ikke registreret i BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150412
Gyldigt 10 år fra: 25-02-2010
Energikonsulent: Robert Knak Firma: Rådg. ing. Robert Knak

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Robert Knak	Firma:	Rådg. ing. Robert Knak
Adresse:	Sædding Ringvej 6 6710 Esbjerg V	Telefon:	75 15 71 00
E-mail:	robert@robertknak.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-02-2010

Energikonsulent nr.: 102262

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.