Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Rugholmen 37
Postnr./by:	9352 Dybvad
BBR-nr.:	813-186143-001
Energimærkning nr.:	100150788
Gyldigt 5 år fra:	01-03-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

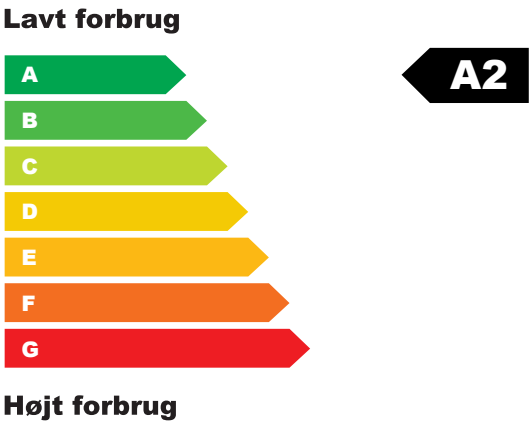
Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 56,4 kWh/m² år, hvilket er bedre end 59,3 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).



Beregnet årligt varmeforbrug:
3.630 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et 1½ plans lavenergi klasse A2 hus i træ fra Comvol. Bygningen opvarmes med varmepumpe.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Energimærket dækker en bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget har en tosidet hældning på 45 grader og er belagt med sorte betontagsten. Der er 400 mm isolering kl. 37. på loftet der er fladt og 290 mm isolering i det skrå loft. Loftsbeklædningen indvendig, er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi fra 0,1 til 0,14 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100150788
Gyldigt 5 år fra: 01-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er et træskelet, hvor den udvendige beklædning er lodrette paneler. Indvendigt er der krydsfiner og gips, med i alt 240 mm isolering klasse 37.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,16 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu med sprosser fra Storke, af typen Elite Original 1,3 med 3 lags lavenergiglas. Der er i taget monteret et ovenlys vindue.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på mindst 2,0 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 1,1 til 1,45 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 300 mm Jackopor isolering, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,1 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres via mekanisk udsugning via fighter 640P, hvor varmen fra udsugningsluften genanvendes til opvarmning af varmt brugsvand og varme. Der er monteret manuelle ventilations ventiler som levere den friske luft. Der er regnet med naturlig- og mekanisk ventilation.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.



Energimærkning nr.: 100150788
Gyldigt 5 år fra: 01-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med Vølund Fighter 640P, luft til luft varmepumpe. Alt teknik er placeret bryggers og er let tilgængelig. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Varmt vand**

Status: Varmepumpen Fighter 640P er med en 244 l. integreret varmtvandsbeholdervarme. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Der gulvvarme i begge etager, der er beregnet en integreret cirkulationspumpe i varmepumpen.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik trådløs kontrol for central styring.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret en Vølund Fighter 640P varmepumpe, som genanvender den varme udsugningsluft til opvarmning af bygning samt brugsvand. Varmepumpen er placeret i bryggers.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er et toilet på hver etage, begge med dobbelt skyl.

- **Armaturer**

Status: Armaturerne er med blandingsbatteri.



Energimærkning nr.: 100150788
Gyldigt 5 år fra: 01-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 172 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 172 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

I BBR meddelsen er bygningen opført med et boligareal på 195m2, dette er ikke korrekt. Boligarealet er 172 m2.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100150788
Gyldigt 5 år fra: 01-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	24-02-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.