Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kystvej 32
Postnr./by:	6091 Bjert
BBR-nr.:	621-177230-001
Energimærkning nr.:	100151236
Gyldigt 10 år fra:	05-03-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 53,2 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 56,7 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.445 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et sommerhus i træ fra Vierck. I nord gavlen er taget forlænget til en overdækket terrasse..

Bygningen er et nyopført sommerhus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Energimærket omhandler en bygning.

Der var ingen utilgængelige rum, ved besigtigelsen.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energimærker er udarbejdet under samme regelsæt som for helårsbeboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget har en tosidet hældning på 30 grader og er belagt med sorte betontagsten. Der er 400 mm isolering kl. 35. I det meste af huset er loftet til kip og beklædningen er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi fra 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav for helårs huse.



Energimærkning nr.: 100151236
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er et træskelet, hvor den udvendige beklædning er lodrette paneler. Der er i alt 250 mm isolering klasse 35. Den indvendige beklædning er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,15 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav for helårs huse.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Rationel, med lavenergiglas. Leveringen er fra Scanlux i Hamborg. Rudernes U-værdi er 1,1 W/m2 K. Der er i beregningen brugt en gennemsnitlig U-værdi på elementet på 1,5 W/m2 K.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på mindst 2,0 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Ovenpå kapillarbrydende lag, 200 mm armeret betondæk, 300mm Polystyren, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav for helårs huse.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres via mekanisk udsugning via EcoVent, type Eco 450S. Ventilationsanlægget er placeret i teknikrum inde i bygningen.

Bygningen er trykprøvet med et resultat på 1,19 l. pr. sekund pr. m2. Resultatet er indregnet efter SBI anvisning 213: 0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*1,19=0,12

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.



Energimærkning nr.: 100151236
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Se varmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmepumpen Fighter 1245 er med en 180 l. integreret varmtvandsbeholdervarme, der er også monteret en 40l. Nibe buffer tank. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme og der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Cirkulationspumpe er integreret i jordvarmepumpen.

- **Automatik**

Status: Der er installeret Uponor automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Bygningen opvarmes med jordvarme via Vølund Fighter 1245-6E.
Anlægget er placeret i teknikrum inde i bygningen, beregningsværdierne er oplys af producenten.
Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100151236
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 135 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 135 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100151236
Gyldigt 10 år fra: 05-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	23-02-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.