



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Niels Storgårds Vej 26
 Postnr./by: 6731 Tjæreborg
 BBR-nr.: 561-321030
 Energimærkning nr.: 100151951
 Gyldigt 5 år fra: 12-03-2010
 Energikonsulent: Martin Jessen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
 Men det beregnede energiforbrug er 78 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 79.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmekonsum: 58 GJ fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Huset opfylder bygningsreglementets krav.

Huset er opført i 2009.

Huset anvendes til beboelse.

Til rådighed ved energimærkningen var bygningstegninger fra opførelsen.

Hele huset incl. garagen er regnet opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Skrå loftsflader er isolerede med 290 mm mineraluld.
 Vandrette loftsflader er isolerede med 310 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er opført som hulmur i tegl med isolering af 190 mm minerald.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100151951
Gyldigt 5 år fra: 12-03-2010
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



Status: Vinduer og døre er monteret med energiglas, døre er isolerede.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført som terrændæk med 300 mm isolering af polystyren.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er tilsluttet fjernvarmen.

- Varmt vand

Status: Varmt produceres i en veksler.
Der er cirkulation med pumpe på det varme vand.

- Fordelingssystem

Status: Varmerørene er indstøbt i gulve.
Der er gulvvarme.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer er med mulighed for vandbesparelse.

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmeblader.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er vandbesparende med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

2009



Energimærkning nr.: 100151951
Gyldigt 5 år fra: 12-03-2010
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



- År for væsentlig renovering:

- Varme:

- Supplerende opvarmning:

Ingen

- Boligareal i følge BBR:

212 m²

- Erhvervsareal ifølge BBR:

0 m²

- Opvarmet areal:

212 m²

- Anvendelse ifølge BBR:

120 | Enfamiliehus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger svarer til det opmålte.



Energimærkning nr.: 100151951
Gyldigt 5 år fra: 12-03-2010
Energikonsulent: Martin Jessen

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Martin Jessen
Adresse: Jyllandsgade 14 6700 Esbjerg
E-mail: post@martinjessen.dk

Firma: Martin Jessen Rådg. ing. FRI
Telefon: 75 18 11 77
Dato for bygningsgennemgang: 09-03-2010

Energikonsulent nr.: 100135

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.