Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

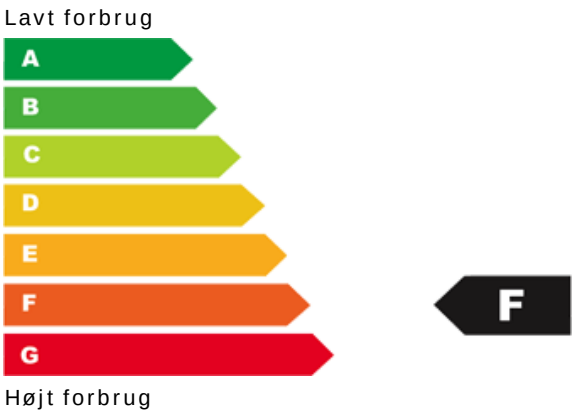
Adresse:	Lådenbjerg 27
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-011803
Energimærkning nr.:	100152267
Gyldigt 10 år fra:	15-03-2010
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro Firma: Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et nyopført velisoleret træsommerhus fra fa. Lilje-Huset.
Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udregning af rentable besparelsesforslag; men focuserer på om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Idet der er parallellofter kan isoleringstykkelserne her ikke kontrolleres.

Udført efter den forenkelede metode.

Energimærkningen er udført i energimærkningsprogrammet ek.pro.

Bygningen tildeles energimærke F idet energikravene iht. bygningsreglementet BR08 er overholdt.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Parrallellofter er iht. snittegning isoleret med 245 mm mineraluld KL. 37.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er iht. snittegning udført som let trækonstruktion med træbeklædning indv. og

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152267
Gyldigt 10 år fra: 15-03-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

udv. Vægisoleringen er med 45 mm KL. 37 + 95 mm KL. 34 + 45 mm KL. 37

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med energiruder U= 1,6 W/m2K

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet er opbygget på kertostrøer med dampspærre og 2 x 95 mm isolering KL. 34.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Siemens El-radiatorpaneler med termostatstyring. Der er el-gulvvarme i badeværelse.

- Varmt vand

Status: 60 ltr. Metro el-vandvarmer placeret i badeværelse.

- Armaturer

Status: Der er termostatstyret armatur i badeværelse.

- Automatik

Status: Termostatstyring på radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Toilet med lavt vandforbrug (højt og lavt skyl).

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152267
Gyldigt 10 år fra: 15-03-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Boligareal i følge BBR: 73 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR meddelelse af 08-03-2010. Bygningen er på tidspunktet for udskrivning af BBR endnu ikke anført i BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152267
Gyldigt 10 år fra: 15-03-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-03-2010

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.