



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Kaj Munks Vej 9
 Postnr. / by: 8620 Kjellerup
 BBR-nr.: 740-000000
 Energimærkning nr.: 100152358
 Gyldigt 5 år fra: 16-03-2010
 Energikonsulent: Jørn Olsen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT consult aps



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
 Men det beregnede energiforbrug er 74.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 89.1 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmemeforbrug: 14 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne ikke taget højde for, at opvarmningen af huset kan suppleres med brændeovn.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 350 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100152358
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT consult aps



- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er alle monteret med lavenergiruder.

Yderdør er isoleret.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 275 mm polystyrenplader .

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarmeinstallation.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse



Energimærkning nr.: 100152358
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT consult aps



-
- Opførelsesår: 2010
 - År for væsentlig renovering:
 - Varme: Fjernvarme (MWh)
 - Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
 - Boligareal i følge BBR: 232 m²
 - Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
 - Opvarmet areal: 232 m²
 - Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
 - Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100152358
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2010
Energikonsulent: Jørn Olsen

Firma: OT consult aps



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Jørn Olsen
Adresse: Skovgårdsparken 91 7080 Børkop
E-mail: otconsult@otconsult.dk

Firma: OT consult aps
Telefon: 75 86 91 25
Dato for
bygningsgennemgang: 16-03-2010

Energikonsulent nr.: 101462

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.