Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ternevej 21
Postnr./by:	7860 Spøttrup
BBR-nr.:	779-140675
Energimærkning nr.:	100152710
Gyldigt 10 år fra:	19-03-2010
Energikonsulent:	Arnbjørn Egholm
Programversion:	EK-Pro

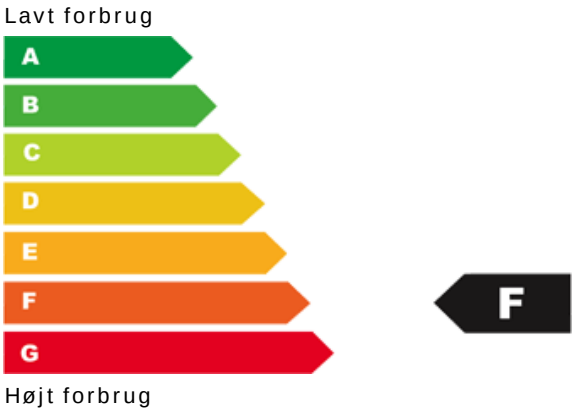
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

2. BYGNINGSBESKRIVELSE:

Fritidshuset er i 1 plan opført år 2007 på i alt 103 m².

3. FORUDSÆTNINGER:

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 22-06-2007.
Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, terrændæk og skråvægge.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - loft er isoleret med 240 mm.

- Ydervægge

Status: - ydervægge er som stolpekonstruktion med 165 mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152710
Gyldigt 10 år fra: 19-03-2010
Energikonsulent: Arnbjørn Egholm Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er:
- klinkegulv på 220 mm isolering.
- trægulv på beton med 220 mm isolering + 45 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem ventiler i vægge samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk i vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler. Opvarmningen er suppleret med brændeovn og en luft/luft varmepumpe placeret i køkken/stue som fabrikat GF-Termic.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i
- 2 stk. præisolerede el-varmtvandsbeholdere fra 2007 på hhv. 30 liter og 160 liter.

- Automatik

Status: - der er termostater på el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2007
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	103 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	103 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100152710		
Gyldigt 10 år fra:	19-03-2010		
Energikonsulent:	Arnbjørn Egholm	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152710
Gyldigt 10 år fra: 19-03-2010
Energikonsulent: Arnbjørn Egholm Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arnbjørn Egholm	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	Telefon:	70217252
E-mail:	aeg@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-03-2010

Energikonsulent nr.: 250337

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.