Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hvedemarken 7
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-000000
Energimærkning nr.:	100152989
Gyldigt 5 år fra:	22-03-2010
Energikonsulent:	Anders Møller
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Haderslev

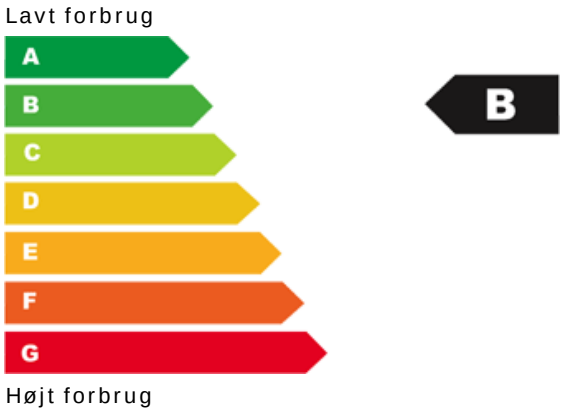
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 82.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end 82.9 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 12890 kWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført. Det beregnede energiforbrug opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.
Bygningen anvendes til helårsbeboelse.
Bygningen opvarmes med fjernvarme.

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi ejendomme bruger til opvarmning, sammenlignet med andre ejendomme til beboelse. Ejendommens energimærke er B, hvilket betyder at bygningen overholder dagens krav til en samlet energiramme.

Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger:
Situationsplan 1:200
Facader 1:100
Plan 1:100
Snit A-A 1:50
Snit B-B 1:50

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
Taget er hhv. saksespærskonstruktion, hvor der er foretaget isolering imellem spærfødderne og bjælkespærskonstruktion med loft til kip. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 340 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152989
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

- Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
Ydervægge er 410 mm hulmur bestående af 108 mm facadetegl - 190 mm isolering - 108 mm bagsten.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på besigtigelse på stedet.
Vinduer er med energiruder i aluminiumskonstruktion.
Hoveddøren er isoleret og med energirude.

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Gulve er traditionelle terrændæk støbt i beton og afsluttet med træ eller klinker, isoleret med 300 mm.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen er naturligt ventileret, der er desuden mekanisk udsugning på badeværelser.

Varme

- Køling

Status: Bygningen er uden køleanlæg.

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er tilsluttet fjernvarmeforsyningen med et direkte anlæg, placeret i værksted.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholderen er en 160 l præisoleret beholder mrk. Metro.
Der er tidsstyret cirkulation på det varme brugsvand med en cirkulationspumpe mrk. Vortex Z152.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset. Varmerør er ført i terræn og skønnes at ligge inden for klimaskærmen.
Der er en cirkulationspumpe på fordelingssystemet mrk. Grundfos Alpha+ 15-60.

- Armaturer

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152989
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

Status: Vandarmaturer er med lavt vandforbrug.

- Automatik

Status: Gulvvarmeanlægget er opdelt i flere kredse, som hver styres med rumtermostater.
Der er monteret styring med udekompensering til regulering af fremløbstemperaturen samt natsænkning på varmeforsyningen.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med lavt vandforbrug og 2-skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ingen solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 170 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 170 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Bygningens ejendomsnummer er her angivet som 760-000000-000, da bygningen er ny og endnu ikke oprettet i

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152989
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100152989
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Møller	Firma:	Botjek Haderslev
Adresse:	Rådhuscentret 41 6500 Vojens	Telefon:	74 54 28 15
E-mail:	a.moller@post7.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-03-2010

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.