Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Krokusparken 23
Postnr./by:	7850 Stoholm Jyll.
BBR-nr.:	791-230380
Energimærkning nr.:	100153017
Gyldigt 5 år fra:	22-03-2010
Energikonsulent:	Steffen Andersen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 46.6 kWh/m²år, hvilket er dårligere end de 38.8 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen. Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Bygningen opfylder dog Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Beregnet årligt varmeforbrug: 2730 kWh elvarme

Energikonsulentens kommentarer

Der forelå xml-fil samt plan-, snit- og facadetegninger.
I den udleverede XML-fil var der indregnet solvarmeanlæg. Dette er ikke udført og ændrer dermed energirammen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 370 mm.
Skrålofter er isoleret med 420 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 265 mm. formur er tagl . Bagmur er let.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er monteret med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153017
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 300 mm. trykfast A-isolering

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation. Der er monteret et agregat i tagrum fabr. Flexi type S4R.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er gulvvarme i hele huset. Der er monteret trådløst zonestyring. Der er 13 varmezoner. der er installeret et varmepumpeanlæg Fabr. Danfoss type DHP-H8 i teknikskab i bryggers.

- Varmt vand

Status: Der er integreret varmtvandsbeholder i varmepumpeunit.

- Fordelingssystem

Status: Rør for vand og varme fordeles i gulve over isolering.

- Automatik

Status: Der er trådløs rumstyriing.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er installeret en varmepumpe med jordvarmeslanger til vand i teknikskabet i bryggerset. Anlægget er et Danfoss type DHP-H8.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 188 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153017
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

- Opvarmet areal: 188 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153017
Gyldigt 5 år fra: 22-03-2010
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS
Adresse:	Åvænget 5 8870 Langå	Telefon:	21371868
E-mail:	sa@bo-syn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-03-2010

Energikonsulent nr.: 101970

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.