Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Jættevej 64
Postnr./by:	7480 Vildbjerg
BBR-nr.:	657-907830
Energimærkning nr.:	100153218
Gyldigt 5 år fra:	24-03-2010
Energikonsulent:	Kai Graugaard
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

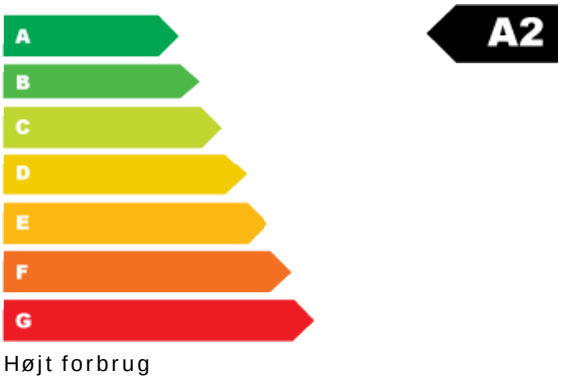
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 54.8 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 59 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2990 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Den i RESULTAT med fed skrevne tekst (AFVIGER I BYGGETILLADELSEN) er en standardtekst i alle energimærker.

Ved gennemgang forelå tegninger som svarede til den opførte bygning, og data fra vinduesleverandør.

Energibehovberegningen, som lå til grund for byggetilladelsen og dette energimærke er tilrettet faktiske forhold og forventet fremtidig brugsmønster.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energimærket på ejendommen opfylder kravene efter rettelser af modtaget energibehovberegning

Bygningen er nyopført. Bygningen opfylder bygningsreglementets krav.

Ved gennemgang forelå tegninger, som svarede til den opførte bygning, samt data fra vinduesleverandøren.

Energibehovberegningen, som lå til grund for byggetilladelsen og dette energimærke, er tilrettet faktiske forhold og forventet fremtidigt brugsmønster.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energimærket på ejendommen opfylder kravene efter rettelser af modtaget energibehovberegning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153218
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med gennemsnitligt 500mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af ca. 470mm hulmur med ca. 245mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder type Rationel træ/alu, fuger er udført med elastisk fuge.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med gulvvarme består af træ/klinker på beton med gulvvarme og 400mm isolering iflg. oplysning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Genvex - anlæg type GE-Energi 1 BP-H F7 på loft.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med jordvarme-anlæg Stiebel Eltron Type WPC5 placeret i redskabsrum.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder Stiebel Eltron Type SBP100 Komfort placeret i redskabsrum.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme i hele huset. Rør ved teknik er uisolerede, anbefales isoleret.

- Automatik

Status: Rumtermostatfølere type Roth i alle rum.

El

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153218
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Hårde hvidevarer

Status: Nye hårde hvidevarer.

Vand

- Vand

Status: Lavtskyllende toiletter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 178 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 178 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153218
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Kai Graugaard Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kai Graugaard	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	ekpro@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-03-2010

Energikonsulent nr.: 100278

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.