



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Marianevej 79
Postnr./by: 7800 Skive
BBR-nr.: 779-100052-001
Energimærkning nr.: 100153248
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 63,8 kWh/m² år, hvilket er bedre end 80,7 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:

1.015,5 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et fuldmuret hus. Carporten er en integreret del af bygningen og overdækket med samme type tag som huset. Teknikrummet er opvarmet men ikke en del af boligarealet og derfor ikke indregnet.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Energimærket dækker en bygning, eksklusiv teknikrum.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Taget har en hældning på 30 grader er belagt med sorte beton tagsten. Der er 350 mm isolering klasse 39. Loftsbeklædningen indvendig, er profilbrædder. På hemsen er der gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,10 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100153248
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering og indvendig 108 mm vandskuret tegl.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Kastrup, med lavenergiglas, opdelt i tværgående fag.

Der er i taget mod sydvest monteret 2 tagvinduer, som ikke er ført igennem isoleringen og derfor ikke medtaget i beregningen.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K.
Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 1,5 til 1,65 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
300 mm Sundolitt, herefter ca. 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres med mekanisk balanceret ventilationsanlæg af typen Enervent.
Anlægget er placeret let tilgængeligt på loftet over carport. Bygningen er trykprøvet med et resultat på 1,5 l. pr. sekund pr. m², tætheden er ikke indregnet.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.



Energimærkning nr.: 100153248
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med naturgas, der er monteret en kedel fra Vaillant af typen eco TEC eksklusiv VC 136/2-E. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk. Kedlen er placeret i opvarmet teknik rum. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en 70l Vaillant varmtvandsbeholder, som er placeret ved siden af kedlen. Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Der er gulvvarme i hele huset.

- **Automatik**

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmpumper.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100153248
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 205 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 205 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



Energimærkning nr.: 100153248
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordnningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	Firma:	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	Telefon:	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	11-03-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.