# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Humlemarken 9 |
| Postnr./by: | 6950 Ringkøbing |
| BBR-nr.: | 760-000000 |
| Energimærkning nr.: | 100153266 |
| Gyldigt 5 år fra: | 24-03-2010 |
| Energikonsulent: | Ole D. Knudsen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Ringkøbing |

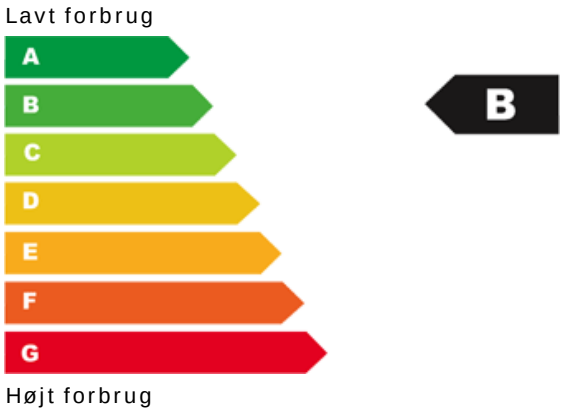
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 74.8 kWh/m²år, hvilket er dårligere end de 68.3 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 12400 kWh
fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

Indeværende energimærke er udført på et nyopført hus.

B06-beregninger udarbejdet og indsendt i forbindelse byggesagsbehandling og byggetilladelse er udleveret af bygherre og er anvendt som grundlag for energimærket.

Bygningen opfylder bygningsreglementets (BR08) krav mht.:
1- Energiramme.
2- Transmissionstab via klimaskærm eksklusiv vinduer og yderdøre.
3- Mindste varmeisolering af de enkelte bygningsdele.

Ved gennemgangen af bygningen forelå grundplan, facadeopstalter (mod øst, vest, nord og syd) og snit tegning - alle fra 28.5.2009.
Vinduer og yderdøre U-værdi og andre specifikationer er jf. datablad fra Velfac A/C (order nr. 293911 i 9.3.2010).
Der findes ikke oplysning fra leverandør om mekanisk ventilationsanlæg.

Der er mindre afvigelser mellem beskrivelse, tegninger, Be06 og det der er registreret, men afvigelserne holder sig energimæssigt indenfor rammerne af bygningsreglementet.
Afvigelser er:
1- Der er registeret 110 liter præisoleret varmtvandsbeholder i sted for 150 liter.
2- Der er registeret at hele huset er med fladt tag i sted for vandret loft og skrå loft ved saksespær samt loft ved bjælkespær i stue.
3- Der er beregnet ydervægsarealer større end det i Be06 på ca. 30 m².
4- Der er registeret jf. datablad fra Velfac A/C (order nr. 293911 i 9.3.2010) at total areal af vinduer og yderdøre er større end det i Be06.
5- Der er registeret at hoveddør ved gang og dør ved bryggers er med helt glas i sted for 4 små ruder.
6- Der er registeret jf. Datablad fra Velfac A/C (order nr. 293911 i 9.3.2010) at der er forskel mellem U-værdier, g-værdier og glas andel mellem datablad og Be06.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100153266
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Fladt tag er isoleret med 2x175 + 45 mm isolering klasse 37 - oplysninger fra udleverede tegninger.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 430 mm hulmur med for- og bagmur af mursten.
Ydervægge mod fri er hulmur isoleret med 190 mm isolering - oplysninger fra udleverede tegninger.

False ved vinduer og yderdøre er isoleret med 30 mm polystyren - oplysninger fra udleverede tegninger.

Ydervægsfundamenter er af 2 rk. Lecaterm blokke - oplysninger fra udleverede tegninger.

Fundament under skillevægge er af 2 rk. Leca blokke - oplysninger fra udleverede tegninger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer, vinduespartier og facadedøre er træenheder - alle er monteret med energiruder.
Vinduer og døre vurderes tætte mellem karm og ramme.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 300 mm polystyren (EPS 60) - oplysninger fra udleverede tegninger.

Der er vandbåren gulvvarme over alt.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding uden varmeflade.
Der er emhætte i køkken, som ikke kobles med ventilationsanlæg.

### Varme

- Køling



Energimærkning nr.: 100153266
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

Status: Der er ikke monteret køleanlæg på bygningen.

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg dvs. uden cirkulationspumpe og varmeveksler, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallationer er placeret i udhus.

- Varmt vand

Status: Der er en præisoleret 110 l varmtvandsbeholder.
Varmtvandsbeholder er placeret i udhus.
Der er ikke cirkulation på det varme vand.

- Fordelingssystem

Status: Varmerør til vandbåren gulvvarme løber i terrændæk over isolering.

- Armaturer

Status: Armaturer er middelt vandforbrugende.

- Automatik

Status: Der er rumtermostat i alle rum.
Gulvvarme reguleres med termomotor som styres af styreenhed hvilket kommunikerer med rumtermostat.
Der er automatisk styrede - cirkulationspumpe i tidsstyrt drift i opvarmningssæson til gulvvarme – type Alpha2 25 – 40 ved fjernvarme installationer.

## El

- Belysning

Status: Energiforbrug til belysning er ikke medtaget i energimærkeberegningerne (ingen krav til enfamilie hus).

- Hårde hvidevarer

Status: Energiforbrug til hårde hvidevarer er ikke medtaget i energimærkeberegningerne (ingen krav).

- Andre elinstallationer

Status: Energiforbrug til andre elinstallationer er ikke medtaget i energimærkeberegningerne (ingen krav).

## Vand

- Vand

Status: Der er to lavt vandforbrugende toiletter (lavt skyl < 6 l).

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100153266
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke monteret solvarme på bygningen.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke monteret varmepumpe i bygningen.

- Solceller

Status: Der er ikke monteret solceller på bygningen.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 190 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 190 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er endnu ikke oprettet en BBR-ejermeddelelse på bygningen.
BBR nr.: 760-XXXXXX-001.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100153266
Gyldigt 5 år fra: 24-03-2010
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Ole D. Knudsen | Firma: | Botjek Ringkøbing |
| Adresse: | Bredgade 68 6940 Lem St | Telefon: | 97 37 18 88 |
| E-mail: | odk@botjek.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 16-03-2010 |

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.