Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bilstrupparken 61
Postnr./by:	7800 Skive
BBR-nr.:	779-100106
Energimærkning nr.:	100153430
Gyldigt 5 år fra:	25-03-2010
Energikonsulent:	Peter Frilund
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Grontmij Carl Bro A/S

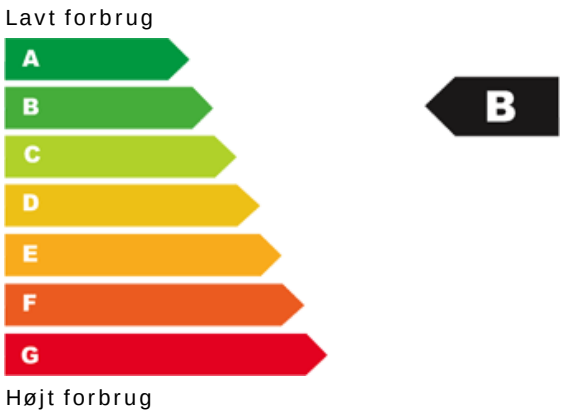
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 83 kWh/m²år, hvilket er bedre end 83.4 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 12 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Boligen har et lavt forbrug og opfylder Bygningsreglementets krav

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 345 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 35 cm isoleret hulmur med 125 mm mineraluld eller let væg med 235 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og terrassedøre er med energiruder overalt. Fordør og dør mod garage er isolerede massive døre

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg. tegning isoleret med 300 mm polystyrol

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153430
Gyldigt 5 år fra: 25-03-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er ventilationsanlæg med varmegenvinding, type Dantherm HCV 5. Da huset er tæthedsprøvet ved måling, (1,18 l/s pr. m2), er infiltrationen i vinterperioden reduceret i henhold til reglerne herfor.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er fjernvarme med stikindføring i bryggers

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på gennemstrømsvandvarmer i bryggers. Der er termostat på bruserarmatur

- Fordelingssystem

Status: Der er 2-strenget anlæg med gulvvarme overalt

- Automatik

Status: Der er termostater på alle gulvvarmeanlæg

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er ny vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab, skabsfryser, ovn og kogeplader

Vand

- Vand

Status: Klosetter er med dobbeltskyl

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153430
Gyldigt 5 år fra: 25-03-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 164 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 164 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opmålte areal svarer til det i BBR angivne

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153430
Gyldigt 5 år fra: 25-03-2010
Energikonsulent: Peter Frilund Firma: Grontmij Carl Bro A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Frilund	Firma:	Grontmij Carl Bro A/S
Adresse:	Frederiksgade 9 7800 Skive	Telefon:	97514499
E-mail:	peter.frilund@grontmij-carlbro.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-03-2010

Energikonsulent nr.: 100529

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.