Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Fuglevad 45
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-016097-001
Energimærkning nr.:	100153716
Gyldigt 10 år fra:	28-03-2010
Energikonsulent:	Aage Lynggaard Petersen
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen består af een bygning opført i 2007.

Vægge, loft og gulvkonstruktioner er ikke tilgængelige for inspektion (Loft til kip).
Isolering af vægge og lofter er taget fra udleverede tegninger.
Ydervægge er isoleret med 150 mm mineraluld. Taget er isoleret med 250 mm mineraluld.
Terrændæk er isoleret med 200 mm isolering.
Bygningen opvarmes med el samt varmepumpe.

Bygningen anvendes som sommerhus.
1 fritliggende bygning.
Isoleringstykkelse / bjælkespær kunne ikke besigtiges, da der er loft til kip.
Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag er isoleret med 250 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Træ - lavenergiruder.



Energimærkning nr.: 100153716
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2010
Energikonsulent: Aage Lynggaard Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm isolering over betonen - derefter trægulv..

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el-gulvvarme i bad + gangareal. - samt varmepumpe type Technibel.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, preisoleret.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret nyere varmepumpe til opvarmning af huset.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Det anbefales, at benytte lavenergipærer.
Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A,A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se endvidere www.hvidevarerpriser.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153716
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2010
Energikonsulent: Aage Lynggaard Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2007
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 108 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 108 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153716
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2010
Energikonsulent: Aage Lynggaard Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Aage Lynggaard Petersen	**Firma:**	Arkitektfirmaet Aage Lynggaard Petersen
Adresse:	Lundhusvej 20 7100 Vejle	**Telefon:**	75823566
E-mail:	aagelp@mail.tele.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	25-03-2010
Energikonsulent nr.:	101176		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.