Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Adonisvej 8
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000
Energimærkning nr.:	100153814
Gyldigt 5 år fra:	29-03-2010
Energikonsulent:	Jens Kierstein
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

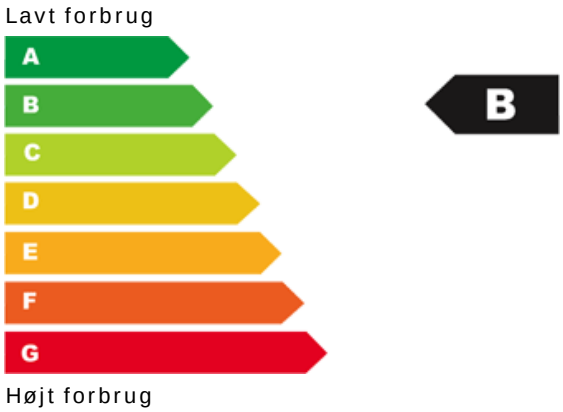
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 75.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end 94.5 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 11 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energirammen.

BBR nr. 630-000000-001 da det er nyopført bygning.
Nyopført enfamiliehus.
Arkitekt er Malmberg arkitekter maa aps.
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Nøgletal fra Energirammeberegning i BE06 version 6, 5, 5, 26´
U-værdier på vinduer fra Optimera Vejle
Facade - tegning nr.A.04 rev B: mål 1:100.
Principsnit - tegning nr. A.03 B mål 1:50.
Plan tegning nr.A.02 rev.G -mål 1:100.
XML-fil af 18-09-2007.

Bygningen anvendes til enfamiliehus. BBR kode 120.

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energirammen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153814
Gyldigt 5 år fra: 29-03-2010
Energikonsulent: Jens Kierstein Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

- Tag og loft

Status: Tag konstruktionen er udført som fladt tag. 2 lag tagpap 18mm vandfast krydsfiner ventilationsmellemrum, samt 220mm isolering, dampspærre, krydsforskalling og yderligere 95mm isolering.
Lofter med akustikregulerende Danogipsplader

- Ydervægge

Status: Let facade i system Danogips.Bærende ydervæg i princip som type BY S 150/75. 150mm mineraluld,dampspærre,75mm mineraluld, 2x13mm gips.
Dragere af krydsfiner.
Regnskærm af pudset Auqapanel.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er Optimera vinduer med energiglas klasse A.
U-værdier i henhold til leverandør Optimera´s beregninger.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er 100mm armeret betonddæk. 300mm sundolit, kant isolering. Gulvvarmeslanger er placeret over isoleringen indstøbt i betondæk.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er villaventilations anlæg type HRV 300 med modstrømsveklser type Recair RS 160. Krydsvekslerens virkningsgrad på 90% og SEL værdi på 1,2 KJ/m3 er iht. oplysninger fra Air Connection ApS,8300 Odder.
Der er etableret mekanisk udsugning på emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med fjernvarme. Hovedhaner og måler er placeret i bryggersskab.

- Varmt vand

Status: Varmt vands beholder type Metro 110 l.

- Fordelingssystem

Status: Fordelerarrangement for gulvvarmeslanger er placeret i bryggersskab.
Varmerør er fremført over isoleringen i terrændækket som gulvvarme.

- Automatik

Status: Gulvvarmeautomatik anlæg type Wavin AC-8014.
Der er actuatorventiler på alle gulvvarme kredse. Trådløs termostater i alle rum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100153814
Gyldigt 5 år fra: 29-03-2010
Energikonsulent: Jens Kierstein Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

Vand

- Vand

Status: Husets toiletter er alle med vandbesparende skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 180 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 180 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100153814		
Gyldigt 5 år fra:	29-03-2010		
Energikonsulent:	Jens Kierstein	Firma:	factum2 Horsens - Silkeborg P/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Kierstein	Firma:	factum2 Horsens - Silkeborg P/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jki@factum2.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-03-2010

Energikonsulent nr.: 101664

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.