Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

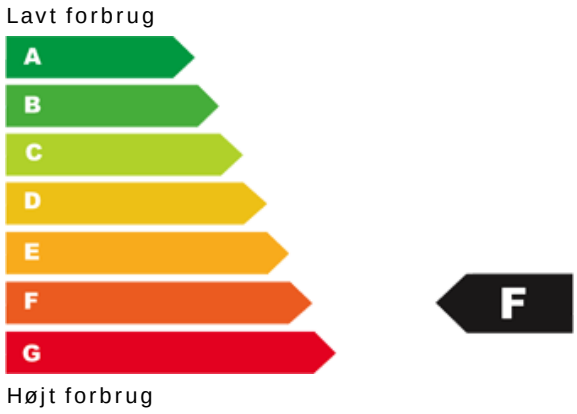
Adresse:	Slettervej 4
Postnr./by:	4944 Fejø
BBR-nr.:	360-016756
Energimærkning nr.:	100154464
Gyldigt 10 år fra:	06-04-2010
Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro
Programversion:	EK-Pro Firma: Frederik Kindt Toubro

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Hele bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleret med 100 eller 150 mm min.uld (skønnet).

- Ydervægge

Status: Bindingsværks ydermure mod nord og syd er ikke isolerede, gavle er af 20 cm letbetonblokke (set mod vest).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ældre vinduer med 1 lag glas, nyere vinduer med termoruder, uisolerede, utætte yderdøre i stueetage.

- Gulve og terrændæk

Status: Støbte gulve på løs ex-ler (skønnet).

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154464
Gyldigt 10 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme med supplerende pejs.

- Varmt vand

Status: Vand opvarmes med fjernvarme i 30 l præisoleret varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Der er termostatstyring af el-radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ældre køleskab og komfur/ovn

Vand

- Vand

Status: Toilet og armatur i badeværelse med stort vandforbrug, armatur i køkken med middel vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1920
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 81 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 81 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154464
Gyldigt 10 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154464
Gyldigt 10 år fra: 06-04-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro	Firma:	Frederik Kindt Toubro
Adresse:	Ved teglskoven 5	Telefon:	54 86 98 89
E-mail:	f.toubro@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-03-2010

Energikonsulent nr.: 100986

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.