Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bjergvej 22
Postnr./by:	6857 Blåvand
BBR-nr.:	573-100166-001
Energimærkning nr.:	100154782
Gyldigt 10 år fra:	08-04-2010
Energikonsulent:	Hans Ventzelsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Johansson & Kalstrup A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.651 kWh el
0,52 Kløvet rummeter brænde

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nybygget sommerhus fra Lilje-Huset A/S.
Sommerhuset består af bygning i et plan uden redskabsrum.
Loftrum er ikke tilgængeligt, da huset er med paralleltag.

Årsforbruget vil variere i forhold til samlet benyttelse og temperaturniveau i rummene.
Årsforbruget er udregnet ud fra rumtemperatur på 20 °C og konstant opvarmet.

Ved gennemgangen var der ikke adgang til kontrol af "skjulte" konstruktioner i gulv, vægge og lofter, og energimærket bygger på tegningsmateriale og oplysninger fra Lilje-Huset A/S.

De anvendte arealer og U-værdier ved beregning af varmetab fra klimaskærmen, er fra bilag til ansøgning om byggetilladelse vedr. beregning af transmissionstab.

Der er ikke udført eller krævet energirammeberegning ved ansøgning om byggetilladelse.

Arealer af vinduer og glastyper er taget ud fra ordrebekræftelse fra STM Vinduer A/S dateret 16.11.2009
Glasset er klar termo U = 1,1 A-varm kant.
Det samlede glasareal udgør 37,5 % af bygningsarealet.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst forbrug.

Det samlede varmetab er beregnet til 4,02 kW med 46,2 W/m².



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med 245 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 45+95+45 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vest V1. Faste vinduer med 2 ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest V9. Faste vinduer med skrå ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest V12. Faste vinduer med skrå ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest V2. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude. Nederste blindfelt er uden glas.

Vest V4. Oplukkelige vinduer med 1 ramme i sider på karnap køkken. Vinduer er monteret med 2 lags energirude. Nederste blindfelt er uden glas.

Øst V3. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Øst V5. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Nord V5. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Nord V10. Faste vinduer med 1 rude over dør. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Vest V10. Faste vinduer med 1 rude over dør. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd V11. Faste vinduer med 1 rude over dør. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Syd V13. Faste vinduer med 1 rude over dør. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Nord D6. Terrassedør og med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Vest D8. Terrassedør og med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Syd D7. Terrassedør og med 2 ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Linjetab indregnet ved sokkel ved lette ydervægge og vindueselementer
Linietab ved bad + gæstebad med gulvvarme



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Trægulve: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 2x95 mm mineraluld mellem strøer. Mellem isolering og 8 cm klaplag er der ventileret hulrum på ca. 10 cm. Ventilationsåbninger gennem sokkel.

Klinkegulv køkken/entre: Terrændæk uden gulvvarme er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm G-boligisolering under betonen.

Gulve med gulvvarme bad/gæstebad: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm G-boligisolering under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.
Vinduer er forsynet med spalteventiler i vinduer og fugtstyrede mekaniske ventilatorer i bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad + gæstebad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmtvandsforbruget kan variere ud fra husets benyttelse og antal personer.
Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet placeret i bad.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stuen med varme.
Aggregat IVT Nordic Inverter udedel Model AE-X12 JR-N. Indedel AY-XP12JHR-N
Køleeffekt 920 W, Varmeeffekt 1075 W (Optaget effekt)
Køleeffekt 3,5 kW. - Afgivet varmeeffekt 4,2 kW.(4,7 kW ved Tu = + 7°C og 3,5 kW ved Tu = +2°C)
Varmepumpens andel til opvarmning er regnet 65 % af den samlede opvarmning.



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 87 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 87 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR foreligger ikke, da det er en ny bygning. På tegninger er anført et boligareal på 87,1 m², hvilket vurderes at være korrekt.



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk



Energimærkning nr.: 100154782
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Ventzelsen	**Firma:**	Johansson & Kalstrup A/S
Adresse:	Østervang 2 6800 Varde	**Telefon:**	75224088
E-mail:	hv@j-k-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	31-03-2010
Energikonsulent nr.:	103091		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.