Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lyngkrogen 3
Postnr./by:	6857 Blåvand
BBR-nr.:	573-100204
Energimærkning nr.:	100154840
Gyldigt 5 år fra:	08-04-2010
Energikonsulent:	Kristian Rasmussen
Programversion:	EK-Pro

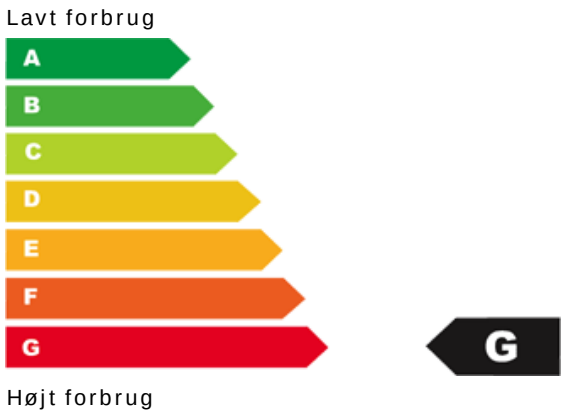
Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et fritliggende sommerhus hus der er opført i 1980 - Der er foretaget om- og tilbygning i 2006

Feriehuse energimærkes efter en forenklet metode.
Feriehuse som opfylder isoleringskravene i BR-S-98 få når de energimærkes efter den forenklede metode karakteren F.
Feriehuse som ikke opfylder isoleringskravene i BR-S-98 få når de energimærkes efter den forenklede metode karakteren G.

Bygningen anvendes udelukkende til beboelse.

Bygningen opvarmes med el-varme.
I stuen er der opsat en brændeovn der kan supplere med opvarmning af stue og køkken.
Det vil være en god ide at overveje at montere en luft/luft varmepumpe i bygningen da den vil kunne nedbringe udgiften til opvarmning.

Det opvarmede areal svarer til det beboede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154840
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

- Tag og loft

Status: Lofter følger taghældningen.
Isoleringen er 100 mm mineraluld (U- værdi på 0,37 W/m2K) i den oiprindelige del og 150 mm (U- værdi på 0,25 W/m2K)i tilbygningen.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på 0,20 W/m2K.
Kravet er ikke overholdt.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er en stolpekonstruktion med ud- og indvendig bræddebeklædning.
Isoleringen er 100 mm mineraluld (U- værdi på 0,41 W/m2K) i den oprindelige del og 150 mm (U- værdi på 0,29 W/m2K) i tilbygningen.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på 0,30 W/m2K.
Kravet er ikke overholdt.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er trævinduer der alle er forsynet med 2- lags termoruder i den oprindelige del medens der er anvendt lavenergiruder i tilbygningen.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på 2,30 W/m2K.
Kravet er overholdt.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udformet som et støbt terrændæk.
Isoleringen er 23 cm lecabeton (U- værdi på 0,25 W/m2K) i den oprindelige del og 150 mm polystyrol (U- værdi på 0,18 W/m2K) i tilbygningen.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på 0,20 W/m2K ved almindelige terrændæk og 0,15 W/m2K hvor der er terrændæk med gulvvarme.
Kravet er ikke overholdt.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.
Der er dog opsat en lille solfanger der kan opvarme ventilationsluft i stue / køkken. Blæseren drives med strøm der produceres i et solcellepanel. Der kan ikke regnes med at det installerede kan give et bidrag til opvarmning, men indeklimaet bliver helt klart forbedret af installationen.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med elvarme.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154840
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres 2 Metro elvarmtvandsbeholdere. 1 stk 30 liter og 1 stk 60 liter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1980
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 131 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 131 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De i BBR opgivne arealer svarer til de faktiske forhold.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100154840
Gyldigt 10 år fra: 08-04-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kristian Rasmussen	Firma:	Arkitekt Kristian Rasmussen ApS
Adresse:	Hybenvej 3 6753 Agerbæk	Telefon:	20 99 69 76
E-mail:	krra@krra.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-04-2010

Energikonsulent nr.: 102159

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.