Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

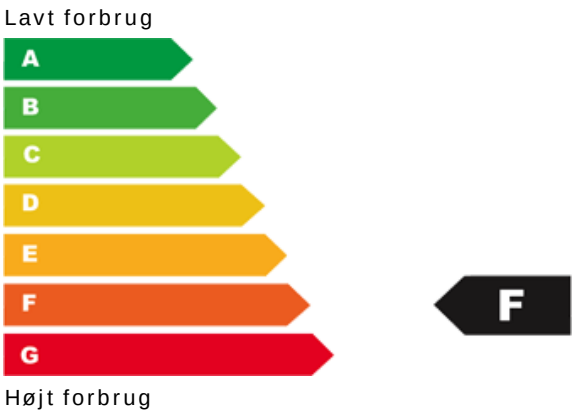
Adresse:	Nøddevej 8
Postnr./by:	3210 Vejby
BBR-nr.:	270-022476
Energimærkning nr.:	100155989
Gyldigt 10 år fra:	16-04-2010
Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen
Programversion:	EK-Pro Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygningen er et sommerhus i 1 plan. Bygningen er opført år 1964 på i alt 64 m².

FORUDSÆTNING

Bygningsejer var ikke tilstede.

I henhold til BBR-Oversigt er der foretaget en væsentlig om- og tilbygning i året 2008.

Det er registreret at ejendommen er blevet monteret med nye energivinduer og døre samt efterisoleret på loft, ydervægge og gulve.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegninger, tegningsmateriale samt bygningsbeskrivelse af 25. aug. 2008.

Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, loft og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100155989
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Status:
- 200 mm isolering
- dampspærre
- loftsbeklædning - profilplader
Konstruktion iflg. snittegninger.

• Ydervægge

Status:
- udvendig træbeklædning
- vindspærre - pap
- 100 mm isolering
- dampspærre
- indv. pladebeklædning

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har vinduer/glasdøre med energiruder undtagen vinduer i stue der er med 2 lags termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status:
- belægning som klinker
- betongulv - 100 mm/80 mm
- isolering svarende til 400 mm leca
Konstruktion iflg. snittegninger.

Ventilation

• Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

• Varmeanlæg

Status:
- bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.
- der er suppleret med en brændeovn.

• Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret varmtvandsbeholder af type Metro, der er placeret i badeværelse og er af ældre årgang.

• Automatik

Status: - der er termostater på alle.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100155989
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1964
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 64 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 64 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100155989
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	7021 7240
E-mail:	bgd@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-04-2010

Energikonsulent nr.: 250684

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.