



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Vædebrovej 33
Postnr./by: 8660 Skanderborg
BBR-nr.: 746-017178-001
Energimærkning nr.: 100156236
Gyldigt 10 år fra: 19-04-2010
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08



Firma: Bolig-tech.dk

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er nyopført i 2010 og er i god isoleringsmæssig stand.

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegnings af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Evt. forbrug af brænde m.v. indgår ikke i beregningen. Der er installeret supplerende opvarmning i form af en Ravelli Francesca træpillefyr på 7,5 Kw

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Efter disse regler kan sommerhuse kun mærkes F eller G.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Taget er udvendigt pålagt tagpap

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 + 50 mm mineraluld.
Udvendt er beklædning udført som lodrette brædder 1 på 2.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er udført med lavenergiglas



Energimærkning nr.: 100156236
Gyldigt 10 år fra: 19-04-2010
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08

Firma: Bolig-tech.dk

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 220 mm Thermisol.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af aftrækventiler i beboelsesrum og mekanisk udsugning i køkken og bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum, dog gulvvarme i bad.
Træpillefyr med maxeffekt på 7,5 kw

- **Varmt vand**

Status: varmtvandsbeholder af type Metro 622 - 60 L elopvarmet.



Energimærkning nr.: 100156236
Gyldigt 10 år fra: 19-04-2010
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08



Firma: Bolig-tech.dk

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 79,8 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 77,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger endnu ikke BBR attest. Arealer er taget fra tegning.



Energimærkning nr.: 100156236
Gyldigt 10 år fra: 19-04-2010
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08



Firma: Bolig-tech.dk

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 100156236
Gyldigt 10 år fra: 19-04-2010
Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Programversion: Energy08



Firma: Bolig-tech.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Hans-Jørgen Jagd
Adresse: Fænøvej 13
7000 Fredericia
E-mail: hjj@bolig-tech.dk

Firma: Bolig-tech.dk
Telefon: 61303208

**Dato for bygnings-
gennemgang:** 26-03-2010

Energikonsulent nr.: 200045

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.