Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

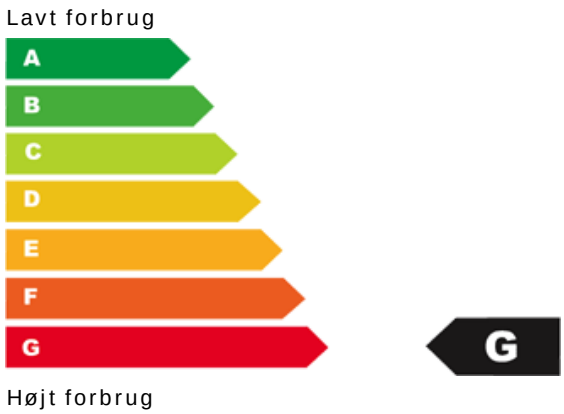
Adresse:	Blishønevej 15
Postnr./by:	4200 Slagelse
BBR-nr.:	330-020008
Energimærkning nr.:	100157547
Gyldigt 10 år fra:	28-04-2010
Energikonsulent:	Arne Rasmussen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Arne Rasmussen Consult

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er opført i 1996, og skønnes isoleret efter de regler der var gældende på opførelsestidspunktet.

Ved den forenklede metode energimærkes sommerhuse uden beregning af husets energimæssige ydeevne.
Sommerhuse tildeles da følgende energimærke:
F: Nye sommerhuse, som opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav.
G: Sommerhuse som ikke opfylder ovenstående krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med 150 mm. jvfr. tegning.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er isoleret med 100 mm. jvfr. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og udv. døre er med termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100157547
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2010
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 75 mm. + 150 mm. lecabeton, jvfr. tegning.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer, samt emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme, suppleret med brændeovn og Thermix varmepumpe.

- Varmt vand

Status: 60 l. Metro varmtvandsbeholder fra 1996.

- Armaturer

Status: Bruderblandingsbatteri er termostatstyret.

- Automatik

Status: Termostatstyring af alle el-radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med 2-trins skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1996
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 67 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100157547		
Gyldigt 10 år fra:	28-04-2010		
Energikonsulent:	Arne Rasmussen	Firma:	Arne Rasmussen Consult

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 67 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100157547
Gyldigt 10 år fra: 28-04-2010
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arne Rasmussen	Firma:	Arne Rasmussen Consult
Adresse:	Rosenvej 3 4241 Vemmelev	Telefon:	58 38 20 72
E-mail:	arc@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-04-2010

Energikonsulent nr.: 101866

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.