Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ådalen 8
Postnr./by:	9700 Brønderslev
BBR-nr.:	810-000004-001
Energimærkning nr.:	100158230
Gyldigt 5 år fra:	04-05-2010
Energikonsulent:	Hans Bindslev
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 82,8 kWh/m² år, hvilket er bedre end 83,4 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
12.580 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Følgende tegninger er anvendt: Planer, snit og facader.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loftet er isoleret med ialt 350 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: 108 mm teglsten, 190 mm isolering,108 mm tegn indv.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er monteret med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonpladen som indeholder gulvvarmeslangerne.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Mekanisk ventilation med varmegenvinding.



Energimærkning nr.: 100158230
Gyldigt 5 år fra: 04-05-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand produceres i en gennemstrømningsvandvarmer.

- **Fordelingssystem**

Status: På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100158230
Gyldigt 5 år fra: 04-05-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 164,7 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 164,7 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158230
Gyldigt 5 år fra: 04-05-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158230
Gyldigt 5 år fra: 04-05-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Bindslev	**Firma:**	Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS
Adresse:	Klintevej 13 9000 Aalborg	**Telefon:**	98187715
E-mail:	bindslev@stofanet.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	29-04-2010
Energikonsulent nr.:	100143		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.