Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hans Bachs Vej 14
Postnr./by:	7700 Thisted
BBR-nr.:	787-183645-001
Energimærkning nr.:	100158467
Gyldigt 5 år fra:	05-05-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

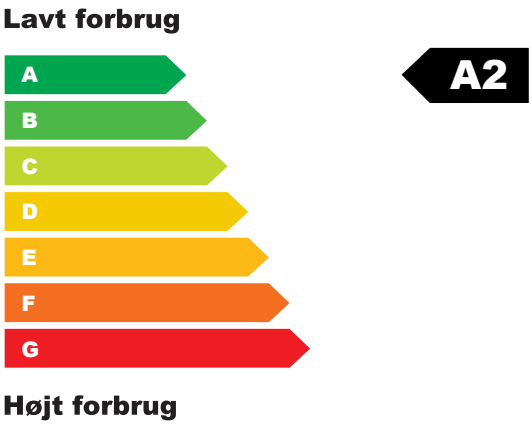
Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 50,0 kWh/m² år, hvilket er dårligere end de 48,8 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen. Afvigelsen er dog så begrænset, at bygningens forbrug alligevel opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.



Beregnet årligt varmeforbrug:
2.723 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et træ hus med ensidet tag hældning i et plan.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.
U-værdierne på bygningsdelene er korrigeret i forhold til energirammeberegningen.

Energimærket dækker en bygning. Annekset er ikke medtaget i beregningen.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget har en ensidet hældning og er belagt med 2 lag tagpap. Der er 400 mm isolering. Loftsbeklædningen indvendig er rustik trælofter.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,09 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.



Energimærkning nr.: 100158467
Gyldigt 5 år fra: 05-05-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er et træskelet, hvor den udvendige beklædning er, vandret klinkebeklædning. Der er 245 mm isolering, indvendigt er der gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,16 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ fra PT Vinduer med lavenergi glas. Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m2 K. Der er monteret lyse foldegardiner, som er medtaget i beregningen.

Konstruktionens vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi, fra 1,33 til 1,68 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
700 mm sand som kapillarbrydende lag, 450 mm Jacopor 60, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.
Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,08 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres naturligt via oplukkelige vinduer og døre. Den naturlige ventilation om sommeren er hævet til 1,35 grundet de mange oplukkelige døre og vinduer.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Se varmepumpe.



Energimærkning nr.: 100158467
Gyldigt 5 år fra: 05-05-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand produceres i en 170 l. isoleret varmtvandsbeholder fra DVI som er integreret i Jordvarme pumpen. Der er til Annekset monteret en 30 l. Metro varmtvandsbeholder, som er placeret i garagen. Teknikken til huset er placeret i et skab i entréen. Tilslutningsrørene er delvis isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Opvarmningen sker i hele bygningen via gulvvarme slanger, som er lagt i betondækket. Der er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen Alpha+ 15-40, som fordeler varmen.

- **Automatik**

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret et jordvarmeanlæg fra DVI af typen Queen 5 1,8 kW. Jordvarmeanlægget er placeret i skab i entreen. Tilslutningsrørene er delvis isoleret. Beregningsværdierne er oplyst af producenten/energistyrelsen.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Der er monteret en Quooker, som ikke er medtaget i beregningen.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er et toilet med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100158467
Gyldigt 5 år fra: 05-05-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 141 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 141 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



Energimærkning nr.: 100158467
Gyldigt 5 år fra: 05-05-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158467
Gyldigt 5 år fra: 05-05-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	21-04-2010

Energikonsulent nr.: 103543

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.