Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

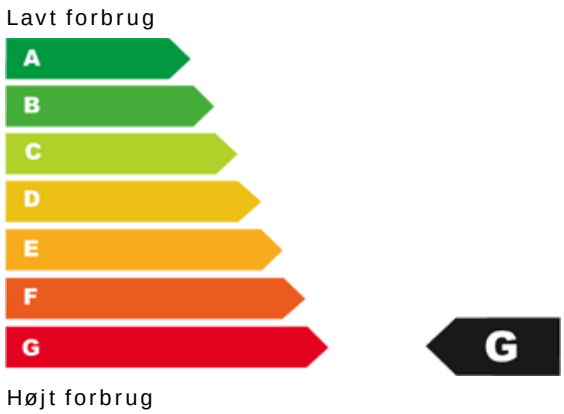
Adresse:	Rastestedet 62
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-011137
Energimærkning nr.:	100158840
Gyldigt 5 år fra:	07-05-2010
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro Firma: Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus opført i år 2000.

Bygningen anvendes som sommerhus.

Huset er velisoleret iht. opførelsestidspunkt, men opfylder ikke nugældende energikrav i bygningsreglement BR08 til nybyggeri. Sommerhuset tildeles derfor energimærke G.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Murværk med 30 cm isoleret hulmur. Ved køkken er ydervæg let trækonstruktion og indervæg opmuret, isoleret med 150 mm. Let trækonstruktion ved værelser med 150 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med ruder af energiglas.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158840
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er med 100 mm Sundolit. Gulv over viktualiekælder i bryggers er isoleret med 100 mm mellem bjælker.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el opvarmet. Gulvvarme i klinkegulve (stue,køkken og badeværelse). Der er installeret el-udtag i værelser for radiatorpaneler. Supplerende varme fra brændeovn placeret i stue. Der er udlagt eksta varmestrenge/net langs store vinduer i stuen for at kompensere for kuldenedslag.

- Varmt vand

Status: 30 ltr. Metro el-vandvarmer placeret i viktualiekælder.

- Armaturer

Status: Termostatstyring på vandarmatur i bruseniche.

- Automatik

Status: Rumføler for gulvvarme og følere i gulvet.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2000
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 131 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158840
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 131 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR meddelelse af 07-05-2010

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100158840
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-05-2010

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.