Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Emmasvej 27
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-036083-001
Energimærkning nr.:	100159032
Gyldigt 10 år fra:	10-05-2010
Energikonsulent:	Ernst Christiansen
Programversion:	Energy08

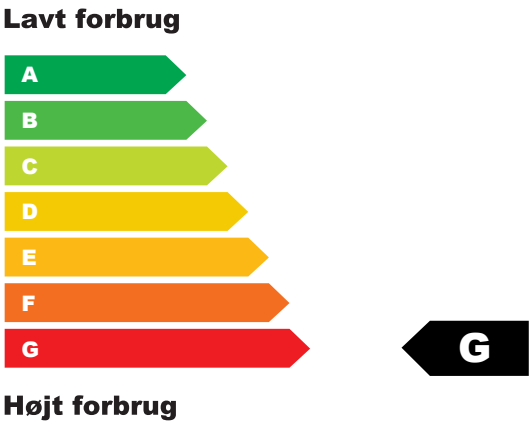
Firma: NRGi Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhusene er opført af flere gange bla. i 1962, 1964 og 1970 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand set i forhold til opførelsestidspunktet.
Bygningerne anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum i bygning mod vej er overvejende isoleret med 50 mm mineraluld. Enkelte steder lidt tykkere isoleringslag. De øvrige 2 bygninger er ikke tilgængelige i tagrum, de skønnes isoleret tilsvarende.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge med ca. 100 mm stolpeskelet og skønnet med ca. 75 mm isolering.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er hovedsagelig monteret med 2 lags termorude. Der forekommer også vinduer med enkeltlagsglas i bygning mod nord.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelser mod krybekælder består af bjælkelag. Der skønnes isoleret med ca. 50 mm mineraluld mellem bjælker.



Energimærkning nr.: 100159032
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2010
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer og aftræksventil i det ene bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i opvarmede rum.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn i bygning mod vej.
Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Der er henholdsvis ét og to-grebs blandingsbatterier i badeværelser.
Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 30 l præisolerede vandvarmere.



Energimærkning nr.: 100159032
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2010
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1962
- **År for væsentlig renovering:** 1967
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 69 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 86 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

De af energikonsulenten registrerede opvarmede arealer i bygningerne er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.
Der er ialt registreret 86 m2 beboelse fordelt på 3 bygninger.



Energimærkning nr.: 100159032
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2010
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159032
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2010
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ernst Christiansen	**Firma:**	NRGi Rådgivning A/S
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ec@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-04-2010
Energikonsulent nr.:	250439		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.