Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Brøndalstien 009
Postnr./by:	3390 Hundested
BBR-nr.:	260-017473
Energimærkning nr.:	100159446
Gyldigt 10 år fra:	13-05-2010
Energikonsulent:	John Uhlott
Programversion:	EK-Pro

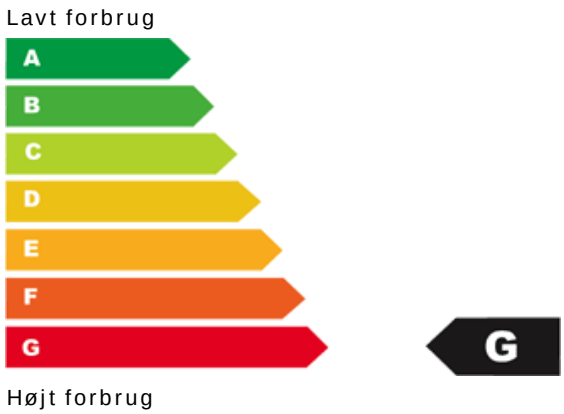
Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Husets oprindelige del er isoleret svarende til standard på opførelsestidspunktet. Tilbygget del er bedre isoleret. Elopvarmningen kan suppleres med brændefyring i ældre stråleovn (Jøtul Kegle) centralt placeret i stuen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Built-up tagkonstruktion med tagpap. 100 mm isolering i tagskonstruktionen.

- Ydervægge

Status: Letbeton 250 mm blokmurværk, henholdsvis let trækonstruktion med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træelementer med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve, strøgulv over terrændæk. 75 mm isolering mellem strøer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159446
Gyldigt 10 år fra: 13-05-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elpaneler og brændeovn.

- Varmt vand

Status: 30 liters elforsynet varmtvandsbeholder i baderum.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer i køkken og bad er lavt vandforbrugende.

Vand

- Vand

Status: WC er middel vandforbrugende et-skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1971
- År for væsentlig renovering: 2000
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159446
Gyldigt 10 år fra: 13-05-2010
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Botjek Frederiksværk v/Møllevang Tegnestue
Adresse:	Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk	Telefon:	47 76 30 36
E-mail:	3300@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-05-2010

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.