Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Strandgyden 17
Postnr./by:	5642 Millinge
BBR-nr.:	430-008333
Energimærkning nr.:	100159589
Gyldigt 10 år fra:	14-05-2010
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Programversion:	EK-Pro

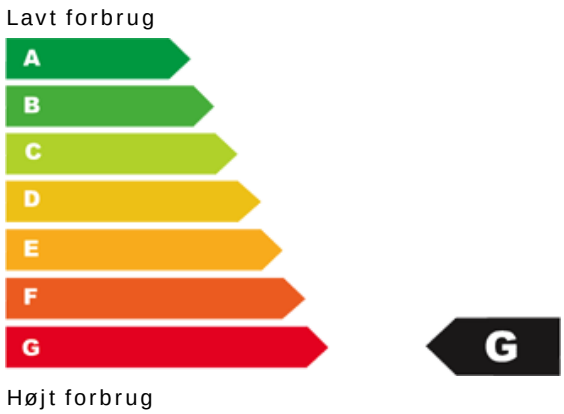
Firma: Mogens Bønneland

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er fra 1935/1995 og fremstår i rimelig isoleringsmæssig stand.
I henhold til energistyrelsens regler for energimærkning af sommerhuse efter den forenklede metode, skal der ikke angives direkte besparelsesforslag.
Energimærket er udarbejdet under reglen i håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. - Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Bygningen er et sommerhus

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter imod loftsrum er isoleret dels med rullemåtter, dels med isoleringsbatts 50-100 mm

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udv. med træbeklædning på vindtæt pap og indv. beklædning i træ og gipsplader i den nyere del fra 1995. Ydervægge i den nye del formodes at være isoleret med min. 100 mm.
Ydervægge i den gamle del er formodentlig max. isoleret med 50 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159589
Gyldigt 10 år fra: 14-05-2010
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: De fleste vinduer er nyere og forsynet med termoruder/energiruder.
Ældre vindue til lille soverum er med 1 lag glas.
Entredør og terassedør er massive uden isolering.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er dels plankegulve på strøer, dels tæppe på beton. - I badeværelse er der fliser på beton.
Gulve i den nyere del af huset er formodentlig isoleret med min. 100 mm.
Gulve i den gamle del af bygning er formodentlig uisoleret.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med alm. tætte vinduer/døre.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har el-varme + brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via 60 l Metro varmtvandsbeholder ved el.
Forbruget af varmt vand afhænger meget af forbrugsmønsteret i huset.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingen er ved dels el-radiatorer, dels brændeovn.

- Armaturer

Status: Armaturer er nyere et.grebs.

- Automatik

Status: El-radiatorer er termostatstyret.

Vand

- Vand

Status: Toilet er ældre med stort skyl

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159589
Gyldigt 10 år fra: 14-05-2010
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe

- Solceller

Status: Der er ingen solceller

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1934
- År for væsentlig renovering: 1995
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 62 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 62 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100159589
Gyldigt 10 år fra: 14-05-2010
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-05-2010

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.