# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Egevej 5 |
| Postnr./by: | 9990 Skagen |
| BBR-nr.: | 813-174501 |
| Energimærkning nr.: | 100159752 |
| Gyldigt 5 år fra: | 17-05-2010 |
| Energikonsulent: | Victor Nielsen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Victor Dyrnesli Nielsen |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 13600 kr./år
- Forbrug: 1706 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Derfor kan det kun betale sig at gennemføre forbedringer, hvis energiprisen stiger eller hvis dele af bygningen alligevel skal renoveres - fx hvis man ønsker nyt tag, bad eller køkken.

Læs mere i afsnittet "Energiforbedring ved ombygning og renovering"

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidigt med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. |
|---|---|---|---|
| 1 | Evnt. efterisolering af loft. | 81 m³ Naturgas | 660 kr. |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100159752
Gyldigt 5 år fra: 17-05-2010
Energikonsulent: Victor Nielsen Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er et enfamiliehus.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er isoleret med ca. 200 mm.

Forslag 1: Det kan overvejes at efterisolere loft med yderligere 100 mm.

- Ydervægge

Status: Er en muret væg med hulmur og med 75 mm. hulmursisolering ifl. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Er ifl. tegning isoleret med 100 mm. Lecabeton.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmes med en nyere naturgaskeddel.

- Varmt vand

Status: Opvarmes med naturgas.

- Fordelingssystem

Status: Er et centralvarmeanlæg.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100159752
Gyldigt 5 år fra: 17-05-2010
Energikonsulent: Victor Nielsen Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Er en blanding af nyt og ældre.

## Vand

- Vand

Status: Er med alm. skyl.

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 1972 |
| • År for væsentlig renovering: | 0 |
| • Varme: | Naturgas (m³) |
| • Supplerende opvarmning: | Brænde (Klv.) |
| • Boligareal i følge BBR: | 106 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 106 m² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 120 \| Enfamiliehus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |

## Energipriser

• Anvendt energipris inkl. afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 8 kr./m³ |
| Fast afgift på varme: | 0 kr./år |
| El: | 2 kr./kWh |
| Vand: | 35 kr./m³ |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100159752
Gyldigt 5 år fra: 17-05-2010
Energikonsulent: Victor Nielsen Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent


Energikonsulent: Victor Nielsen
Adresse: Hollændervej 15 9990 Skagen
E-mail: victor.nielsen@mail.dk
Firma: Victor Dyrnesli Nielsen
Telefon: 98 44 30 36
Dato for bygningsgennemgang: 14-05-2010

Energikonsulent nr.: 100335


Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.