Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lærkevej 24
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-006540
Energimærkning nr.:	100160098
Gyldigt 10 år fra:	19-05-2010
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Programversion:	EK-Pro

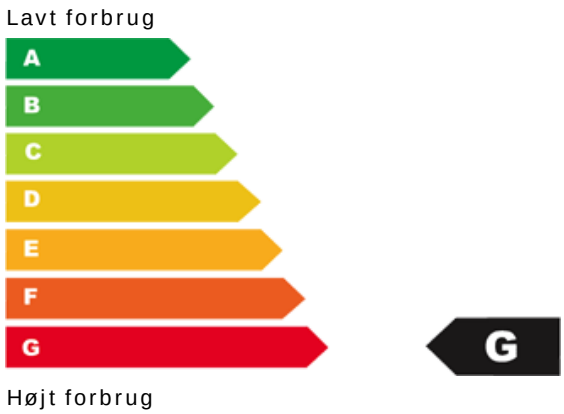
Firma: Mogens Bønneland

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1998 og er i betragtning af dette i god isoleringsmæssig stand, ligesom der er installeret energibesparende varmepumpeanlæg (luft/luft) samt supplerende brændeovn.
Huset kan ikke umiddelbart energioptimeres og i henhold til energistyrelsens regler for energimærkning af sommerhuse efter den forenklede metode, skal der ikke angives direkte besparelsesforslag.
Energimærket er udarbejdet under reglen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse.

Bygningen er opført som sommerhus

Depotrum bag car-port er ikke medregnet under opvarmet areal

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter går helt til kip og er iflg. tegning isoleret med ca. 150 mm

- Ydervægge

Status: Ydervæge er lette med udvendig træbeklædning på stolpe/lægtekonstruktion og indv. beklædning i gisp eller lign.
Vægge er iflg. tegning isoleret med ca. 100 mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100160098
Gyldigt 10 år fra: 19-05-2010
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Samtlige vinduer/døre er elementer i træ og forsynet med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvi badeværelse er fliser på beton og formodentlig isoleret med ca. 100 mm.
Øvrige gulve er ventileret gulvkonstruktion med trægulve på strøer og iflg. tegning isoleret med ca. 100 mm

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation med alm. tætte vinduer/døre og aftræk fra køkken og bad

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-varme + supplerende brændeovn i stue.
Desuden luft/luft varmepumpe for opvarmning - indblæsning placeret i stue.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via varmtvandsbeholder ved el.
Forbrug af varmt vand afhænger af brugsmønster i huset.

- Fordelingssystem

Status: Varmen fordeles dels via luftcirkulation fra varmepumpe, dels fra strålevarme/konvektion fra brændeovn eller el-radiator når disse er i brug.

- Armaturer

Status: Armaturer er et-grebs og med termostatregulering i bruseniche.

- Automatik

Status: Varmepumpe og el-radiator er termostatstyret.

Vand

- Vand

Status: Toilet er 2- skyls

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er installeret luft/luft varmepumpe som hel eller delvis opvarmning af boligen

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100160098		
Gyldigt 10 år fra:	19-05-2010		
Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1998
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100160098
Gyldigt 10 år fra: 19-05-2010
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-05-2010

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.