Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Humlevænget 6A
Postnr./by:	5856 Ryslinge
BBR-nr.:	430-020325
Energimærkning nr.:	100160170
Gyldigt 5 år fra:	19-05-2010
Energikonsulent:	Bodolf Hansen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: BMH Rådgivning ApS

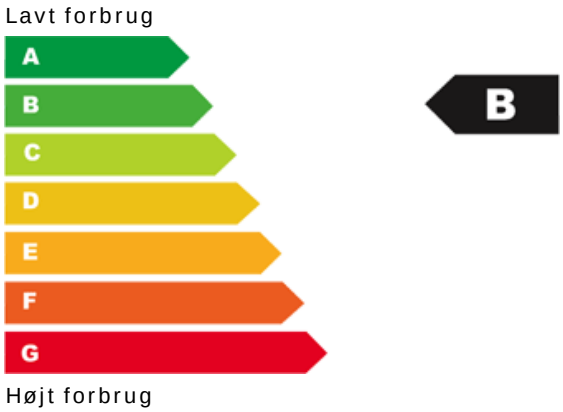
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 61.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 82.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 968 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Huset er opført iht. Byggetilladelse dateret 27. november 2006 fra Ryslinge Kommunde (inden kommunesammenlægning)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er hanebåndsspær med ca. 45 graders taghældning, men betontagsten. Der er ca. 250-300mm isolering om tagetagen.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af let trækonstruktion med ca. 250mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er vinduer og døre med energitermo overalt.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er betongulve med klinker og træ i stueetagen overalt med gulvvarme.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100160170
Gyldigt 5 år fra: 19-05-2010
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er naturlig ventileret og alm. tæt.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet af ny kondenserende gaskedel placeret i bryggers.

- Varmt vand

Status: Der ommer vamt vand fra 110l Metrobeholder i bryggers. Beholder er kun opvarmet af gaskedel.

- Fordelingssystem

Status: Alle varmerør skønnes fremført indenfor klimaskærm.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på radiator på 1.. sal og central styring på gulvvarme

Vand

- Vand

Status: Der er to-skyls toiletter på 1. sal samt i st.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 176 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 176 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100160170
Gyldigt 5 år fra: 19-05-2010
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100160170
Gyldigt 5 år fra: 19-05-2010
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bodolf Hansen	Firma:	BMH Rådgivning ApS
Adresse:	Havnegade 29 5000 Odense C	Telefon:	63121560
E-mail:	bodolf@HussynBooking.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-05-2010

Energikonsulent nr.: 250765

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.