# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Hyllingeriis 99 |
| Postnr./by: | 4050 Skibby |
| BBR-nr.: | 250-017987 |
| Energimærkning nr.: | 100160517 |
| Gyldigt 10 år fra: | 21-05-2010 |
| Energikonsulent: | Tina Rohd |
| Programversion: | EK-Pro |

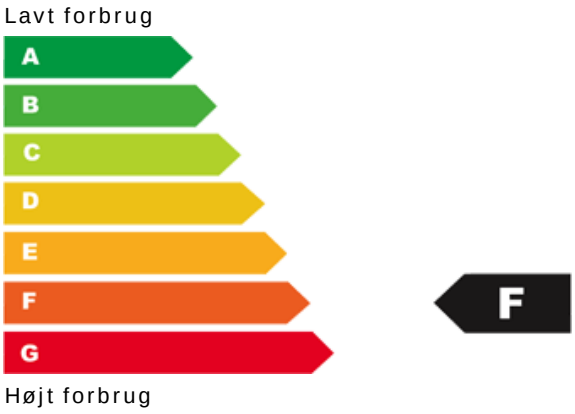
Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.




## Energikonsulentens kommentarer

Et nyere fritidshus, godt isoleret og meget flot.
Der er ingen vedvarende energikilder i ejendommen.

Der er ikke umiddelbart nogle energibesparende tiltag at udføre ved ejendommen, dog kan det overvejes om en varmepumpe vil være en god ide som supplement til opvarmningen.

Huset anvendes udelukkende som fritidshus.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter 2008, version 3, efter den "forenklede metode".
Energimærkningen er udført i programmet EK-pro, version 4.
Udleveret tegningsmateriale: Plan, snit og facader fra juni - juli 2007.
Bygningskonstruktioners opbygning og isoleringsværdier er aflæst på tegningsmateriale, skønnet ud fra erfaringer, konstruktionstykkelser og ud fra informationer fra sælger.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Saksespær med 250 mm mineraluld i skrå lofter.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100160517
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2010
Energikonsulent: Tina Rohd Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

- Ydervægge

Status: Træskelletvægge med samlet 150 mm mineraluld, træbeklædning udv. og gipsplade indv.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trærammer og -karme med energiruder i hele huset.

- Gulve og terrændæk

Status: Parketgulve på strøer med 100 mm mineraluld, 100 mm betondæk, 220 mm polystyren og 250-350 mm stampet sand.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Huset ventileres naturligt, dog er der mekanisk ventilation i bad og emhætte i køkken.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes via el-ovne og i bad er der el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Metro vandvarmer på 110 liter fra 2007.

- Armaturer

Status: Bruser er med vandbesparende hoved.

## Vand

- Vand

Status: Husets toilet er med lille/stor skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100160517
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2010
Energikonsulent: Tina Rohd Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

- Boligareal i følge BBR: 72 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 72 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det registrerede opvarmede areal svarer til det i BBR angivne.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100160517
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2010
Energikonsulent: Tina Rohd Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Tina Rohd | Firma: | Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S |
| Adresse: | Frederiksborgvej 44 3650 Ølstykke | Telefon: | 47 17 46 33 |
| E-mail: | tr@arkitekt-aav.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 21-05-2010 |

Energikonsulent nr.: 250501

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.