# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Klarlunden 12 |
| **Postnr./by:** | 9510 Arden |
| **BBR-nr.:** | 846-019181-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100160957 |
| **Gyldigt 5 år fra:** | 26-05-2010 |
| **Energikonsulent:** | Erling Larsen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.**

Det beregnede energiforbrug er 40,7 kWh/m² år, hvilket er bedre end 54,7 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**A2**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
4.501 kWh el

## Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil), tegningsmateriale og byggetilladelse.
BBR: data ifølge: www.ois.dk
Der er udført tæthedsprøve på huset.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er utraditionel sadeltag, partiel fladt tag.
Tagsten er udlagt på lægter, afstandslister og undertag, 45 gr.gitterspær, partiel fladt tag med papdækning, Der er udlagt 390 mm isolering ved sadeltag, ved fladt tag 150-390 mm isolering mellem/ på spærfod/forskalling, nedforskallet loft, dampspærre og loftsbeklædning

- **Ydervægge**

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur med 108 mm teglsten, 190 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm letbeton.
Kælderydervæg mod det fri er udført som isoleret hulmur med 200 mm beton, 100 mm isolering og 100 mm letbetonblokke
Kælderydervæg mod jord : 200 mm beton og 100 mm isolering



**Energimærkning nr.:** 100160957
**Gyldigt 5 år fra:** 26-05-2010
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi isoleringsruder,

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk: betonplade med armeringsnet, 300 mm gulvisolering og komprimeret sandfyld til fast bund.
Fundament ved hulmure : 390 mm betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker isoleret letklinkebetonblokke.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Nilan 450 Comfort balanceret mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.
Der er monteret emhætte med mekanisk udsugning i køkken

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Jordvarmeanlæg, varmeanlæg placeret i teknikrum

- **Varmt vand**

Status: IVT 300 FR Combi varmtvandsbeholder.

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
Pumpe indbygget i unit.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: IVT Greenline HT Plus E6 varmepumpe (jordvarme)

## El

- **Andre elinstallationer**

Status: Hårde hvidevarer er nye og valgt med lavt energiforbrug



**Energimærkning nr.:** 100160957
**Gyldigt 5 år fra:** 26-05-2010
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier.



**Energimærkning nr.:** 100160957
**Gyldigt 5 år fra:** 26-05-2010
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 287 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 340 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Boligareal ifølge www.ois.dk = 287 m2
Opvarmet areal oplyst af byggefirma = 340,4 m2



**Energimærkning nr.:** 100160957
**Gyldigt 5 år fra:** 26-05-2010
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk



**Energimærkning nr.:** 100160957
**Gyldigt 5 år fra:** 26-05-2010
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Erling Larsen | **Firma:** | e-consult ApS |
| **Adresse:** | Industrivej 12<br>2605 Brøndby | **Telefon:** | 70226242 |
| **E-mail:** | el@e-consult.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 11-05-2010 |
| **Energikonsulent nr.:** | 250488 | | |

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.