Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Bellisvej 7
Postnr./by:	9280 Storvorde
BBR-nr.:	851-634137-001
Energimærkning nr.:	100161094
Gyldigt 10 år fra:	27-05-2010
Energikonsulent:	Gert Lund Christensen
Programversion:	Energy08

Firma: ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen er opført i 2010 og er i god isoleringsmæssig stand.
1 bygning indgår i beregningen
Der er ingen utilgængelige rum, og oplysninger om konstruktioner er udleveret af ejer som tegninger og beskrivelser
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Sommerhuset er ikke helt færdiggjort, men klimaskallen, dvs. terrændæk, facade incl. døre og vinduer, samt tag er færdiggjort

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 45 + 195 mm mineraluld. Der er opsat gipsloft.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med 45 + 95 + 45 mm mineraluld og gips indvendigt og træ udvendigt

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags energiruder. U-værdi er oplyst fra fabrik

- **Gulve og terrændæk**

Status: Fundament er i 2 lag leca-blokke med kantisolering og U-værdi for terrændæk på 0,11
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.



Energimærkning nr.: 100161094
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i enkelte rum
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i køkken/alrum/stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmtvandbeholder er endnu ikke opsat, men forventes som el-vandvarmer på 60 liter

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der kan anbefales udført solvarmeanlæg til brugsvand. Solfangere på taget er vakumrør (Pip. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder, anbefales placeret i udhus. Beholderen har en volumen på 280 liter, og forsynet med elpatron til supplering af opvarmning af brugsvand.



Energimærkning nr.: 100161094
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 91 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 91 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger ikke BBR-oplysninger på sagen, da der er verserende byggesag

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161094
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161094
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Gert Lund Christensen
Programversion: Energy08 **Firma:** ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gert Lund Christensen	**Firma:**	ABR Arkitekt-, Bygge- & Rådgivningsfirma
Adresse:	Randersvej 374, 01, Lisbjerg 8200 Århus N	**Telefon:**	86230072
E-mail:	gert.lund@abr.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	26-05-2010
Energikonsulent nr.:	100987		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.