Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

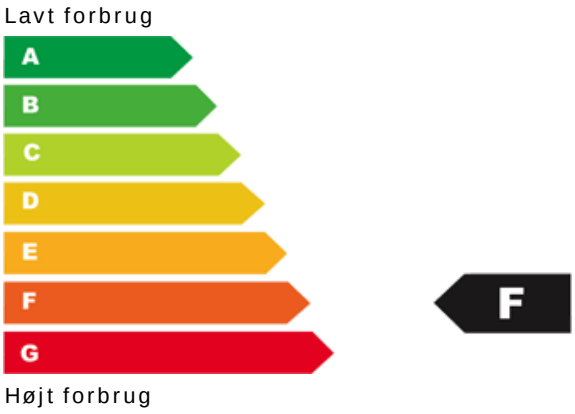
Adresse:	Pilevej 29
Postnr./by:	4983 Dannemare
BBR-nr.:	360-023754
Energimærkning nr.:	100161152
Gyldigt 10 år fra:	27-05-2010
Energikonsulent:	Ole Premø
Programversion:	EK-Pro
Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført år 2009 på i alt 86 m²

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen

Ved besigtigelsen blev foretaget snittegning af 09.02.09.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - loft er parallelloft isoleret med 215 mm mineraluld i 2 lag.
Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

- Ydervægge

Status: - ydervægge er let konstruktion isoleret med 165 mm mineraluld i 2 lag.
Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende glaspartier med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161152
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: - gulve er terrændækskonstruktion med strøgulv på 45 mm mineraluld på betonplade på 150 mm trykfast isolering. Ved rum med gulvvarme er trykfast isolering på 200 mm. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.

Ventilation

- Ventilation

Status: Luftudskiftningen sker ved ventiler i vinduer samt i aftræk fra emhætte og vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - opvarmningen er med en luft/luft varmepumpe placeret i stue i fabrikat Mizübishi.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder, som er placeret i bryggers.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 86 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 86 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100161152
Gyldigt 10 år fra: 27-05-2010
Energikonsulent: Ole Premø Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Premø	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	7021 7240
E-mail:	opr@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	26-05-2010

Energikonsulent nr.: 250350

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.